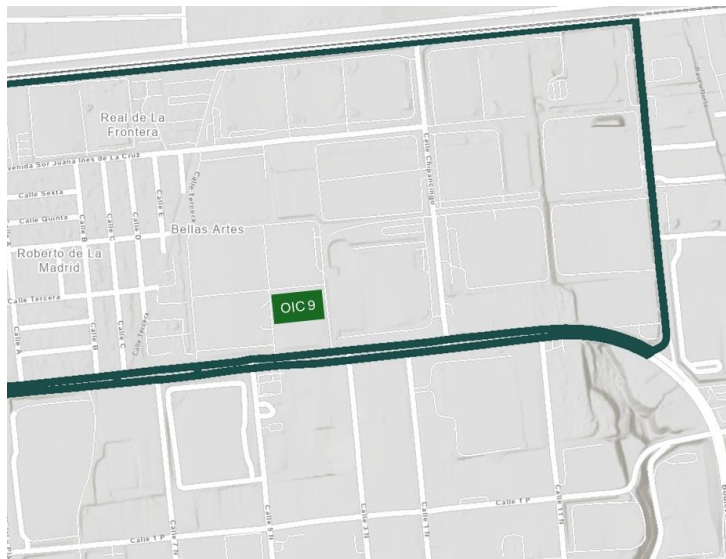


69,169 SF

**Blvd. de las Bellas Artes 20120, Centenario
Tijuana, B.C. 22440**

Otay Industrial Center 9



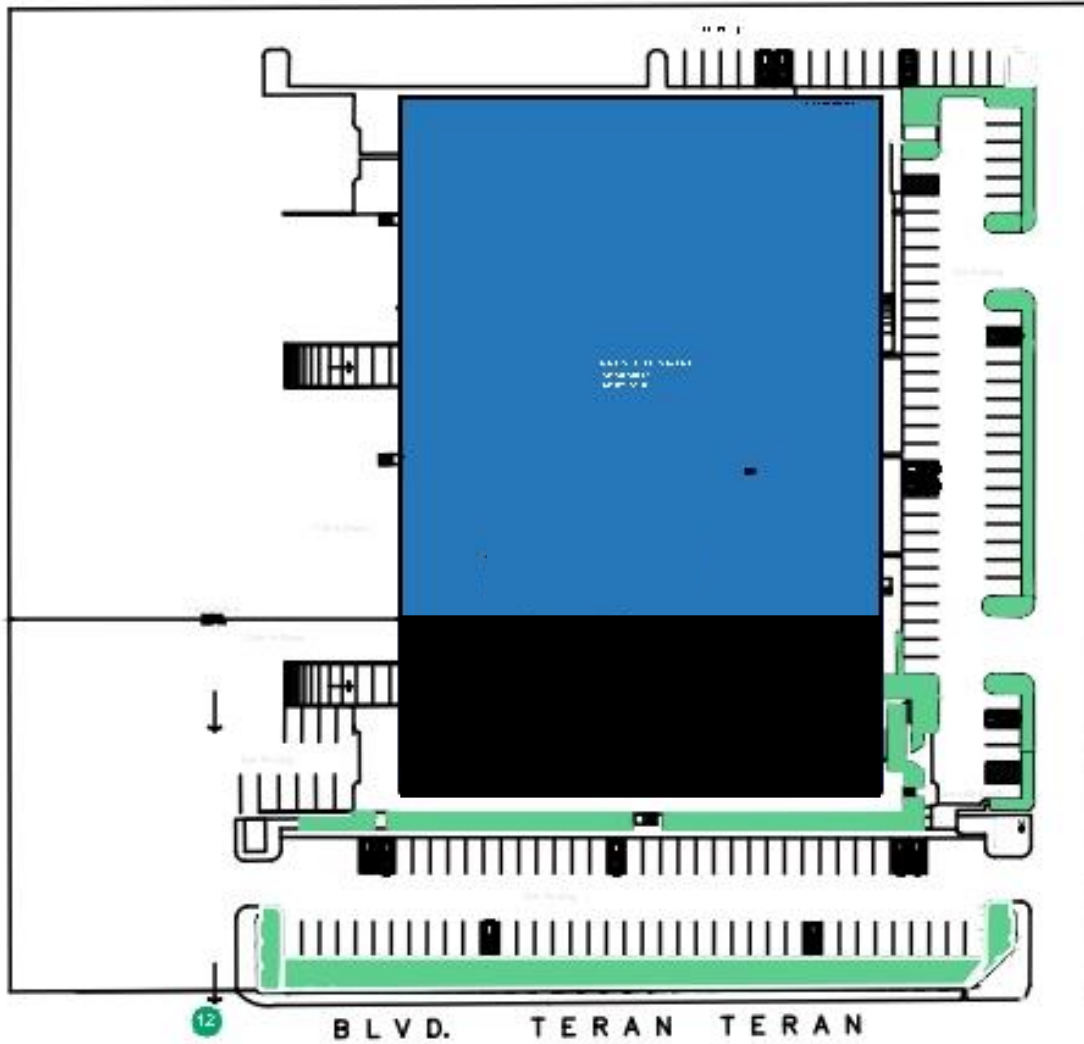
- Dentro del Otay Industrial Center.
- Ubicado a solo 2 cuadras de la frontera con EE.UU.
- Dentro de un parque industrial con acceso controlado 24/7.

Especificaciones de la Propiedad

Espacio Disponible	69,169 SF
Espacio de Oficinas	4,660 SF
Altura Minima	26'
Espacio Entre Columnas	63' x 40'
Andenes	6
Rampas	1
Capacidad Electrica	500 KVAs
Sistema Contra Incendios	Gabinetes y Mangueras
Iluminación	LED



Unlock the full potential of your warehouse with one strategic, single-source partner.



Para más información:

Genaro A. Lopez
Director, Market Officer
glopez@prologis.com
m +52 664 387 8493