

MILAN DC3

Superficie : 13 000 m²

Disponibilità : Q1 2022



DESCRIZIONE DEL PROGETTO

Sviluppo di una piattaforma logistica per la distribuzione alimentare di 13.000 mq, situata all'interno del sedime dell'Ortomercato di Milano SoGeMi.

Posizione strategica grazie alla vicinanza degli snodi delle principali autostrade italiane (A1, A7, A50, A51), all'accesso immediato alla viabilità di Milano e all'aeroporto di Linate. L'immobile a temperatura controllata verrà suddiviso in 2 comparti, cella frigo e gli uffici. 50 baie di carico doppio fronte. Disponibile da Q1 2022.



Mercato Ortofrutticolo SoGeMi
20137 Milano (MI)
Italia



pochi km dalle uscite autostradali
A51, A1, A50, A7 e altre



3,5 km dall'aeroporto di Linate



1 km dalla stazione ferroviaria



4 km dal centro di Milano

PARKlife

Con PARKlife creiamo ambienti di lavoro e di vita che favoriscono il benessere dei nostri clienti e dei loro dipendenti, situati nel cuore dei nostri parchi logistici.

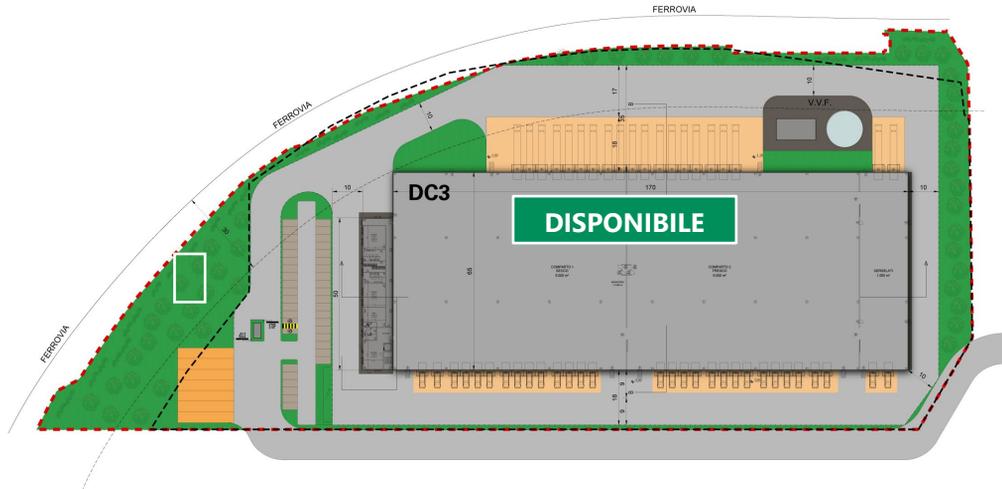
prologis.it/parklife

MILAN DC3

Superficie : **13 000 m²**

Disponibilità : **Q1 2022**

PROLOGIS MILAN DC3



SUPERFICIE

SUPERFICIE	
Magazzino	12 000 mq
Uffici	1 000 mq
Totale	13 000 mq

SPECIFICHE TECNICHE

Ampiezza piazzali	35m su un fronte 22/18 sull'altro fronte
Baie di carico doppio fronte	50
Altezza	12 m
Parcheggi Auto	40
Parcheggi Camion	7
Portata pavimentazione	5t/m ²
Impianto antincendio	Sprinkler ESFR-NFPA
Illuminazione	LED

MILAN DC3

Superficie : **13 000 m²**

Disponibilità : **Q1 2022**

SOLUZIONI SU MISURA

Con Prologis Essentials Marketplace ti offriamo servizi e attrezzature per avviare rapidamente la tua attività.



CARRELLI ELEVATORI

Una soluzione semplice ed economica per carrelli elevatori, carrelli retrattili e transpallet preconfigurati dai nostri partner di livello internazionale.



SCAFFALATURE

Il sistema di scaffalature che si adatta alle tue esigenze: un servizio facile e veloce che semplifica la disposizione degli scaffali.



ILLUMINAZIONE A LED

Efficiente e affidabile: passa a un'illuminazione "intelligente" con controlli di movimento e luce diurna a un prezzo incredibilmente basso.



PROLOGIS SOLARSMART

Sfrutta l'energia verde e trai vantaggio dall'energia in loco riducendo al contempo la tua impronta ecologica.

**PER UNA
LOGISTICA
RAPIDA ED
EFFICIENTE**

**PROLOGIS[®]
ESSENTIALS**



[prologis.it/
prologis-essentials](https://prologis.it/prologis-essentials)

IL TUO TEAM DEDICATO

Come parte del **miglioramento continuo dei nostri servizi**, abbiamo sviluppato il team di **customer experience** per soddisfare sempre meglio le tue esigenze.



Marco Colombo
Leasing & Customer Experience, VP
+39 335 18 16 566



Claudia Montanari
Real Estate & Customer Experience
Lead, Director
+39 340 41 48 593



Rossana Pinato
Operations Construction Manager
+39 347 05 63 620



Filippo Paris
Facility Manager
+39 342 54 65 454



Margaryta Hnatenko
Real Estate & Customer Experience,
Coordinator
+39 333 19 73 324



IMMOBILIARE



AMBIENTE



EDILIZIA



COORDINAZIONE



GESTIONE
DEGLI IMPIANTI