



Prologis Park Wrocław

Bielany Wrocławskie, A4

169,000 square meters

www.prologiswroclaw.com

Prologis Park Wrocław

Bielany Wrocławskie



137 000

metrów kwadratowych powierzchni magazynowej
square meters of industrial space

10

kilometrów do centrum Wrocławia
kilometers to Wrocław city centre

2

kilometry do autostrady A4
kilometers to A4 motorway

Inwestycja

Prologis Park Wrocław to park, w którym zastosowano nowatorskie rozwiązania techniczne, mające na celu wygodę użytkownika, oszczędność energii i ochronę środowiska. Budynki spełniają oczekiwania nawet najbardziej wymagających klientów i mogą odpowiadać między innymi potrzebom składowania towarów w chłodniach w ramach logistyki żywności. Centrum zlokalizowane jest w pobliżu lotniska, na skrzyżowaniu strategicznych dróg międzynarodowych i szlaków lotniczych.

Lokalizacja

Park dystrybucyjny leży w gminie Kobierzyce, 15 kilometrów od centrum Wrocławia, na Bielanach Wrocławskich - największym skupisku powierzchni handlowych w regionie Wrocławia, przy skrzyżowaniu głównych dróg transportowych, które łączą miasto ze stolicami państw graniczących z Polską:

- przy Węźle Bielańskim - autostradzie A4 (Berlin - Wrocław - Kraków - Ukraina)
- S5/E261 (Poznań - Wrocław - Praga)
- S8/E67 (Warszawa - Wrocław - Wiedeń)

Park znajduje się w odległości 10 km od lotniska we Wrocławiu, obsługującego bezpośrednie loty do Warszawy, Frankfurtu, Wiednia, Kopenhagi i Monachium.

Udogodnienia

Advantages



Tuż przy autostradzie A4
Close to A4 motorway



2 bramy wjazdowe
2 entrance gates



Komunikacja publiczna bezpośrednio przy parku
Public transport next to the park



Liczne miejsca parkingowe
Ample parking spaces



Reprezentacyjne biura
Representative office space



Food Truck na terenie parku
Food Truck on site

Investment

Prologis Park Wrocław is a distribution park that utilizes innovative technology to facilitate ease of use, conserve energy, and protect the environment. The buildings satisfy even the most demanding customers and can be adapted to meet the cold storage needs of food logistics. Located near the airport, the park is at the junction of strategic international road and air routes.

Location

The distribution park is situated in the commune of Kobierzyce, 15 kilometers from downtown Wrocław, on Bielan Wrocławskie - the biggest retail centre in Wrocław region, near international transportation routes that link the city to Poland's neighboring countries:

- At the Bielany junction - A4 expressway (Berlin - Wrocław - Kraków - Ukraine)
- S5/E261 (Poznań - Wrocław - Prague)
- S8/E67 (Warsaw - Wrocław - Vienna)

The park is situated 10 kilometers from Wrocław's airport, servicing direct flights to Warsaw, Frankfurt, Vienna, Copenhagen and Munich.



Cechy parku

Advantages



Wysokość w świetle 10 m
Clear height 10 m



Nośność posadzki 5T/m²
Floor loading capacity 5T/m²



Instalacja tryskaczowa, system ESFR
ESFR sprinkler system



Zewnętrzne oświetlenie LED
External LED lighting



Szerokie place manerowe
Wide manoeuvring truck court



Obsługa techniczna na terenie parku
Technical support on site



Zdalny system odczytu mediów
Smart Metering System



Witamy w Prologis Essentials Marketplace

Mamy wszystko, czego potrzebujesz aby przygotować Twój magazyn do pracy.

Prologis Essentials Marketplace to wygodne rozwiązanie, dzięki któremu skonfigurujesz i przygotujesz wyposażenie operacyjne magazynu. Z Prologis Essentials Marketplace zapewnisz sobie szybki i bezproblemowy, a do tego efektywny kosztowo start.

Jesteś już naszym klientem? To wspaniale!

Dzięki Prologis Essentials Marketplace wymienisz lub zmodernizujesz sprzęt - szybko i w prosty sposób.

Z MYŚLĄ O SZYBKIEJ KONFIGURACJI
MAGAZYNU I SPRAWNYCH OPERACJACH

Welcome to Prologis Essentials Marketplace

When it comes to getting your warehouse up and running, we've got you covered.

Prologis Essentials Marketplace conveniently brings you all the set-up and operational equipment needed for a cost effective, quick and carefree start.

Already a customer? That's great.

Prologis Essentials Marketplace is your source for replacements, upgrades or temporary solutions as well - making life easier and giving you back valuable time.

FOR QUICK WAREHOUSE SETUP
AND SMOOTH OPERATIONS



WÓZKI WIDŁOWE

Proste i oszczędne rozwiązanie - odpowiednio skonfigurowane wózki widłowe, podnośniki i wózki paletowe od naszych zaufanych partnerów.

FORKLIFTS

An easy and cost-effective solution for preconfigured forklifts, reach- and pallet trucks, from our world-class partners.



SYSTEMY REGAŁOWE

Odpowiednie systemy regałowe na miarę Twoich potrzeb - szybka i prosta usługa, która ułatwi aranżowanie magazynu.

RACKING

The right racking system to suit your needs - a fast and easy service that makes arranging racking simple.

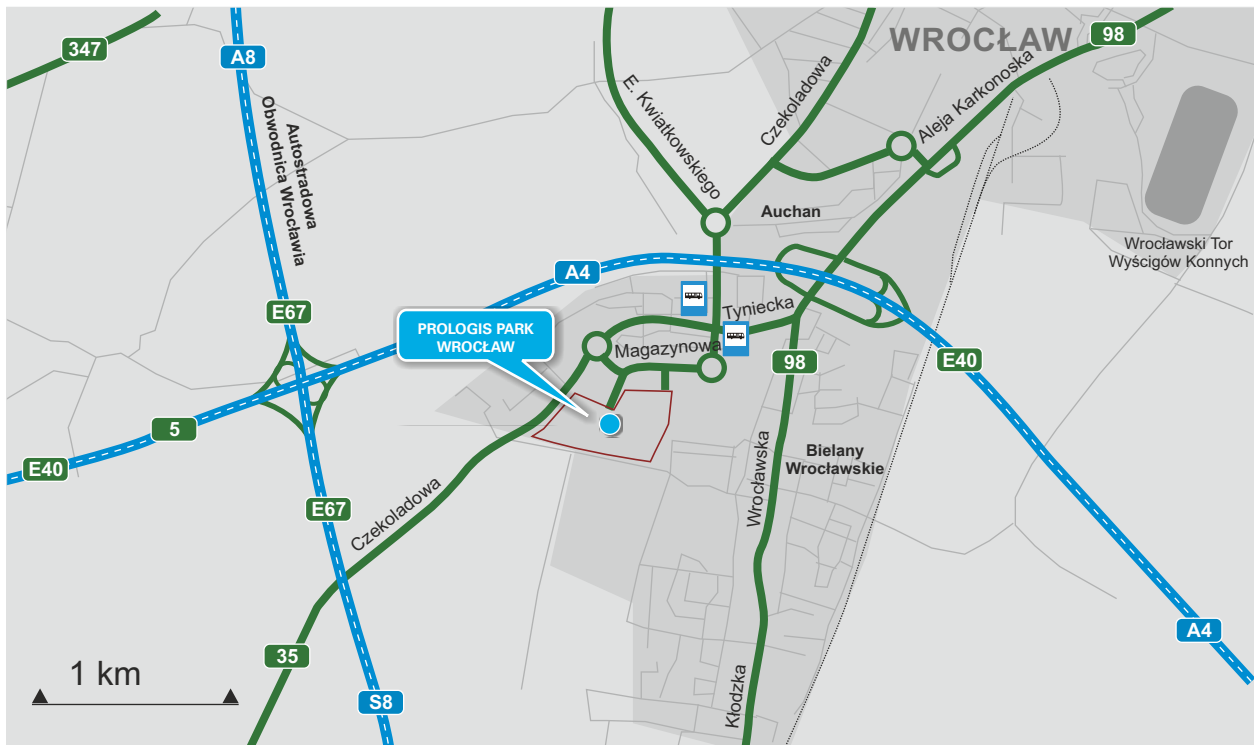


OŚWIETLENIE LED

Modernizacja oświetlenia za pomocą „inteligentnych” lamp z funkcją reagowania na ruch oraz porę dnia. Wydajność i niezawodność w wyjątkowo atrakcyjnej cenie.

LED LIGHTING

Efficient and reliable - upgrade to 'smart' lighting with movement and daylight controls at an incredibly low price.



Marcin Kruszewski
+48 532 402 564
mkruszewski@prologis.com

Michał Czarnecki
+48 601 447 966
mczarnecki@prologis.com

Prologis Park Wrocław
ul. Magazynowa 1-8
Bielany Wrocławskie
55-040 Kobierzyce

Opis zawarty w niniejszej broszurze to jedynie ogólne wytyczne, które nie stanowią w całości lub w części, oferty ani umowy.

The details contained in this brochure are intended as a general guideline only and do not constitute, nor constitute part of, any offer or contract.

©2020 Prologis. All rights reserved.

www.prologiswroclaw.com

