



Prologis Park Bremen DC3

Deutschland



Schauen Sie doch auf unserer Website vorbei!
www.prologisgermany.de



Prologis Park Bremen DC3

Deutschland



Im spekulativen Neubau Prologis Bremen DC3 sind ab Oktober 2020 zwei Einheiten mit insgesamt rund 17.000 Quadratmetern hochwertiger, multifunktionaler Logistikfläche verfügbar. Prologis errichtet die Logistikimmobilie auf einem Infill-Grundstück mit ca. 31.500 Quadratmetern im Bremer Industriepark.

Bremen

Bremen ist ein Logistiknotenpunkt mit idealer Anbindung für See-, Luft-, Schienen- und Straßentransporte. Die Stadt ist einer der begehrtesten Wirtschaftsstandorte in Deutschland und eine der führenden Regionen des Landes in den Bereichen Luft- und Raumfahrt, Seefahrt, Logistik, Automotive und Windenergie.

Bremen

Einwohnerzahl:
557.000

Ansässige Branchen: Luft- und Raumfahrt, Seefahrt, Logistik, Automotive und Windenergie.

Logistikdaten

Autobahnen:
A1, A27

Bodenlast:
70 kN/qm

Flughafen:
20 km

Lichte Höhe:
12 m

Hafen:
5 km

Bremer Innenstadt:
11 km

UMGEBUNGSKARTE



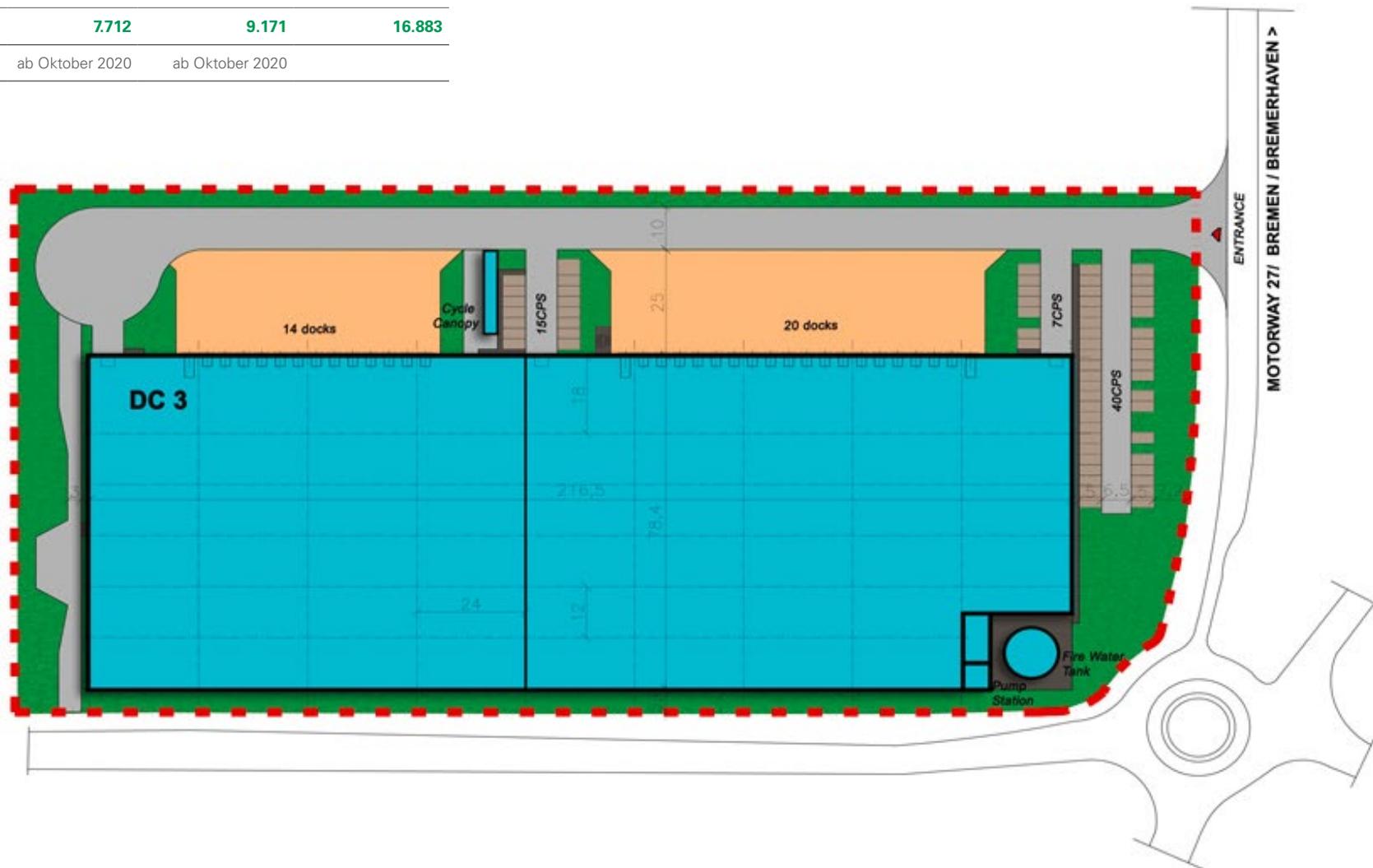
VOGELPERSPEKTIVE



PROLOGIS PARK BREMEN DC3

Alle Angaben in Quadratmetern

	UNIT 1	UNIT 2	TOTAL
Halle	7.399	8.858	16.257
Büro	313	313	313
Gesamt	7.712	9.171	16.883
Verfügbar	ab Oktober 2020	ab Oktober 2020	



SPEZIFIKATIONEN



Lagerhalle

- Lichte Höhe: 12 m
- Stützenraster: 12 m x 24 m / 18 x 24 m in der Kommissionierzone
- Flächenlast Bodenplatte: 70 kN/qm
- Rampentore (mit Überladebrücke): 33 Stück
- Halleneinfahrten (pro Unit): Unit 1: 1 Stück / Unit 2: 2 Stück
- Heizung: 18,9° C zentrale und individuelle Gaseinheiten
- Beleuchtung: LED

PROLOGIS ESSENTIALS MARKETPLACE

www.prologisgermany.de/prologis-essentials

PROLOGIS ESSENTIALS MARKETPLACE

Wir gewährleisten eine reibungslose Bereitstellung Ihrer bezugsfertigen Lagerhalle.

Mit dem Prologis Essentials Marketplace stellen Sie Ihre Lagerhallen für einen kosteneffizienten, schnellen und sorgenfreien Start aus.

Sie sind bereits Kunde? Großartig! Nutzen Sie den Prologis Essentials Marketplace für den Austausch, Upgrade oder temporäre Lösungen, die Ihr Leben vereinfachen und Ihnen wertvolle Zeit zurückgeben.

FÜR EINE UNKOMPLIZIERTE EINRICHTUNG DER LAGERHALLE UND EINEN REIBUNGSLOSEN BETRIEB

Ihr Prologis Essentials Marketplace

Ein sich stetig entwickelndes Angebot an wichtigen Produkten zur Unterstützung Ihres Lagerbetriebs.

Forklifts Ihr Partner für eine schnelle Ausrüstung, Erweiterung oder Modernisierung Ihrer Gabelstapler.

Racking Flexible Lösungen mit einem effizienten Regalsystem Ihre Fläche auszustatten oder zu optimieren.

Prologis SolarSmart Entdecken Sie die Vorteile vor Ort erzeugter, umweltfreundlicher Solarenergie.

LED lighting Einfach installierbare, wartungsarme LED Beleuchtung für eine bessere Beleuchtung der Lagerflächen.

Prologis Essentials Marketplace ist in ausgewählten Ländern verfügbar. Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an unser Team oder besuchen unsere Website www.prologisgermany.de/prologis-essentials



FORKLIFTS

Eine einfache und kostengünstige Lösung vorkonfigurierter Gabelstapler, Schubmaststapler und Gabelhubwagen namhafter Hersteller.



RACKING

Auf Ihre Bedürfnisse angepasste Regalsysteme – ein schneller und unkomplizierter Service, der Anschaffung und Aufbau von Regalen ganz einfach macht.



PROLOGIS SOLARSMART

Profitieren Sie von vor Ort erzeugter Solarenergie und reduzieren Sie gleichzeitig Ihren CO₂-Fußabdruck.



LED LIGHTING

Effizient und Zuverlässig – Umrüstung auf intelligente LED-Beleuchtung mit Bewegungs- und Tageslichtsteuerung zu einem attraktiven Preis.

FÜR WEITERE INFORMATIONEN

**Prologis Germany
Management GmbH**
Peter-Müller-Straße 22
D-40468 Düsseldorf

+ 49 (0) 211 542 310
+ 49 (0) 211 542 310 01
info-de@prologis.com

Philipp Feige
MRICS, VP, Head of Capital
Deployment Germany

+ 49 (0) 211 542 310 36
+ 49 (0) 172 748 68 12
pfeige@prologis.com

Prologis übernimmt keinerlei Haftung oder Gewährleistung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen in diesem Dokument. Alle Größendaten sind als ca.-Angaben zu verstehen. Prologis ist nicht verpflichtet, die Informationen dieses Dokuments auf einem aktuellen Stand zu halten und kann jederzeit – ohne vorherige Ankündigung – Änderungen vornehmen.



Schauen Sie doch auf unserer Website vorbei!
www.prologisgermany.de