

# SUBIRATS

## DC1 Módulos 6 y 7

Barcelona, España

Superficie :  
23.345 m<sup>2</sup>

Disponibilidad :  
Inmediata



### El edificio

Prologis Park Subirats es un parque logístico de 88.000 m<sup>2</sup>. Se compone de naves logísticas, flexibles y de gran calidad. Ofrece grandes superficies de almacenaje, en módulos a partir de 7.000 m<sup>2</sup>.

### Ubicación

Parque logístico situado en el municipio de Subirats, en la comarca del Alto Penedés, provincia de Barcelona. El parque se encuentra junto a la salida 27 de la Autopista AP-7 (Corredor del Mediterráneo), a 45 km de la ciudad de Barcelona y a 70 km de Tarragona.

#### Autopista

Plataforma logística  
junto a AP-7

#### Puerto

A 45km del Puerto  
de Barcelona

#### Aeropuerto

Distancia al  
Aeropuerto Barcelona  
El Prat : 40 Km





# SUBIRATS DC1

Módulos 6 y 7

Superficie : 23.345 m<sup>2</sup> | Disponibilidad: inmediata

## Módulos 6 Y 7

Nave (m <sup>2</sup> )	21 248,91 m <sup>2</sup>
Oficinas	2 096,44 m <sup>2</sup>
Total dispo.	23 345 m <sup>2</sup>

## Descriptivo técnico

-  Altura libre ..... 8,60m/ 12.60m
-  Sobrecarga ..... 5t/m<sup>2</sup>
-  Muelles de carga y descarga ..... 20
-  Playa de Maniobras ..... >30 m
-  Seguridad ..... Caseta de seguridad en recinto privado
-  Sistema contra incendios ..... Sprinkler K-25. ESFR según NFPA-13
-  Cubiertas con aislamiento térmico
-  Parque logístico privado



# Tu socio para soluciones de llave en mano en tu nueva implantación.

Soluciones de almacenamiento con Prologis Essentials

## Nuestros Servicios

Nos asociamos contigo para ofrecer productos y servicios adaptados a tus necesidades.



Sistema de Almacenamiento



Sistemas de temperatura controlada



Obras de construcción y electricidad



Sistemas de retención para vehículos en muelles



Carretillas elevadoras



Diseño de oficina y mobiliario



Recompra de estanterías



Equipamiento intralogístico



Sistema de CCTV



Automatización



Conectividad e informática para almacenes



Iluminación Smart LED



# PARKlife™



## Medioambiente

Creemos en una cadena de suministro más eficiente y sostenible. Junto a nuestros socios y clientes, innovamos para reducir emisiones y generar un impacto global.



## Bienestar

Diseñamos nuestros parques con amplias zonas abiertas para que usted y sus empleados puedan caminar, correr, andar en bicicleta o simplemente tomar un descanso durante un día ajetreado.



## Comunidad de trabajo

En nuestros parques nos esforzamos para crear un sentimiento de comunidad, conexión, cohesión y amistad.



# Equipo

Como parte de la mejora continua de nuestros servicios, hemos desarrollado el Customer Experience Team para atender mejor sus necesidades.

Oscar Martín  
Customer Experience  
Leasing Director

Ignacio Brotons Munoz  
Real Estate & Customer  
Experience Manager

Andrea Llanas de Cabanyes  
Facility Manager

+34 607 328 998

+34 678 48 97 29

+34 663 93 91 51