

# ALCALÁ DC6

Superficie : 8.972 m<sup>2</sup>

Disponibilidad : Inmediata



## EDIFICIO

Prologis Park Alcalá DC6 es una plataforma logística independiente de 9.000 m<sup>2</sup>, en una parcela de 16.000 m<sup>2</sup>, en el término municipal de Alcalá de Henares.

El parque tiene una situación estratégica: acceso directo desde la M-300, que conecta a su vez con la A-2, a escasos kilómetros de la M-50, y a 19 Km del Aeropuerto Madrid-Barajas.



Calle Lucio Emilio Cándido  
28803 Alcalá de Henares



Plataforma logística con acceso directo desde la M-300. Autovía A2 (Madrid-Barcelona)



Distancia al Aeropuerto Adolfo Suarez Madrid-Barajas: 15 Km



Distancia al Centro de Transporte : 14 km (CTC Coslada)



Distancia a Madrid : 25 km

**PARK**life™

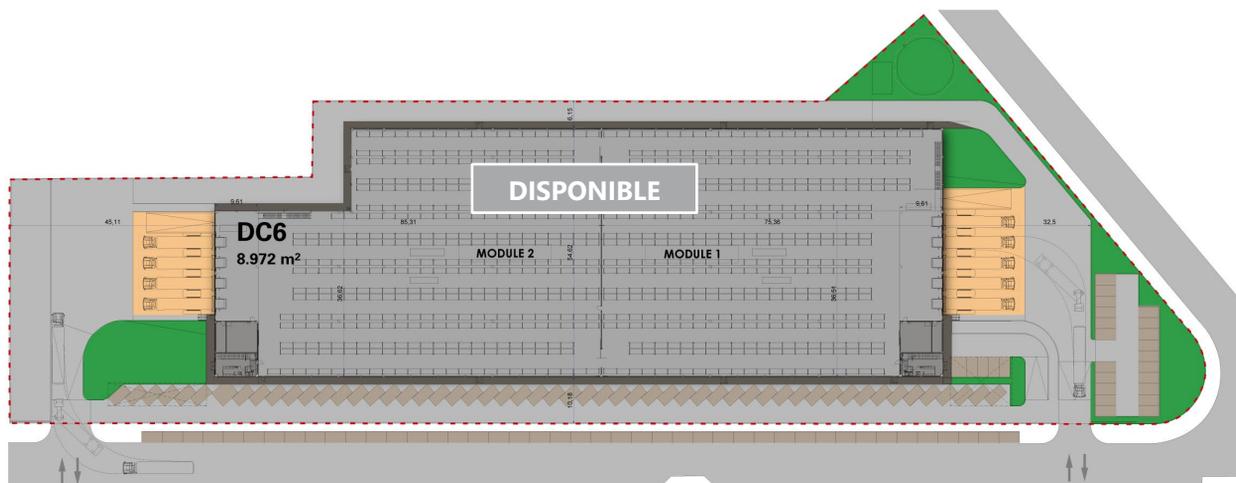
PARKlife™ Ofrecemos mucho más que edificios logísticos industriales: creamos los espacios y lugares en los que pueden prosperar los negocios de nuestros clientes, donde los empleados disfruten de su trabajo y puedan florecer las comunidades y la naturaleza. <https://www.prologis.es/parklife>

# ALCALÁ DC6

Superficie : **8.972 m<sup>2</sup>**

Disponibilidad : **Inmediata**

PROLOGIS ALCALÁ DC6



## SUPERFICIE

		DC6
Almacén		8 072 m <sup>2</sup>
Oficinas		900 m <sup>2</sup>
<b>Total disponible</b>		<b>8.972 m<sup>2</sup></b>

## DESCRIPTIVO TÉCNICO

Altura libre	10 m
Muelles de carga	9
Resistencia de la solera	5tn/m <sup>2</sup>
Sistema contra incendios	Sprinkler, BIEs
PCI preparado para riesgo medio 5	
Aparcamiento para vehículos ligeros	
Nave independiente tipo C	
Parcela vallada y perímetros de circulación	

# ALCALÁ DC6

Superficie : **8.972 m<sup>2</sup>**

Disponibilidad : **Inmediata**

## SERVICIOS DISEÑADOS PARA USTED

**Prologis Essentials Marketplace** le ofrece todo el equipo operativo necesario para asegurarle un inicio ágil y sin preocupaciones.



### FORKLIFTS

Una solución sencilla y rentable para carretillas preconfiguradas, retráctiles y de palets gracias a nuestros partners experimentados.



### RACKING

El sistema de instalación de estanterías adecuado para satisfacer sus necesidades: un servicio rápido y sencillo que simplifica la organización de las estanterías.



### LED LIGHTING

Fácil de instalar, eficiente y fiable: actualice su edificio con una iluminación LED 'inteligente' que incorpora controles de movimiento y luz diurna a un precio increíblemente bajo.



### PROLOGIS SOLARSMART

Aproveche la energía verde y genere energía en su propio edificio mientras reduce su huella de carbono.



**UNA RÁPIDA  
PUESTA EN  
MARCHA**



<https://www.prologis.es/prologis-essentials>

## UN EQUIPO DE PROFESIONALES COMPROMETIDOS

Como parte de la **mejora continua de nuestros servicios**, hemos desarrollado el **Customer Experience Team** para responder mejor a sus necesidades.



**Manuel Hurtado de Amézaga**  
Director, CX & REM Leasing  
**+34 680 663 006**



**Miguel Cogolludo**  
RE & CXM Property



**Raúl de Frutos**  
Facility Manager



INMOLOGÍSTICO



MEDIOAMBIENTE



CONSTRUCCIÓN



COORDINACIÓN



GESTOR DE  
INSTALACIONES