



Prologis Park Stryków

Stryków, A1

39 000 m² powierzchni magazynowej
40 000 m² potencjalnej rozbudowy

www.prologisstrykow.com



Prologis Park Stryków

Stryków, A1



39 000 metrów kwadratowych powierzchni magazynowej

40 000 metrów kwadratowych potencjalnej rozbudowy

14 kilometrów do centrum Łodzi

1 kilometr do autostrady A1

O parku

Prologis Park Stryków jest położony w bezpośrednim sąsiedztwie Łodzi, stolicy regionu. Obszar ten charakteryzuje się dynamicznym rozwojem branży logistycznej i produkcyjnej. Uwagę międzynarodowych inwestorów przyciąga infrastruktura drogowa oraz ciągle łatwy dostęp do licznej i wysoko wykwalifikowanej kadry pracowniczej. Prologis Park Stryków docelowo zajmie 78 800 metrów kwadratowych przeznaczonych na nowoczesne magazyny, hale produkcyjne oraz biura, których wyposażenie będzie dostosowane do indywidualnych potrzeb klientów.

Udogodnienia



Strategiczna lokalizacja



Tuż przy drodze krajowej DK92



Komunikacja publiczna bezpośrednio przy parku



Liczne miejsca parkingowe



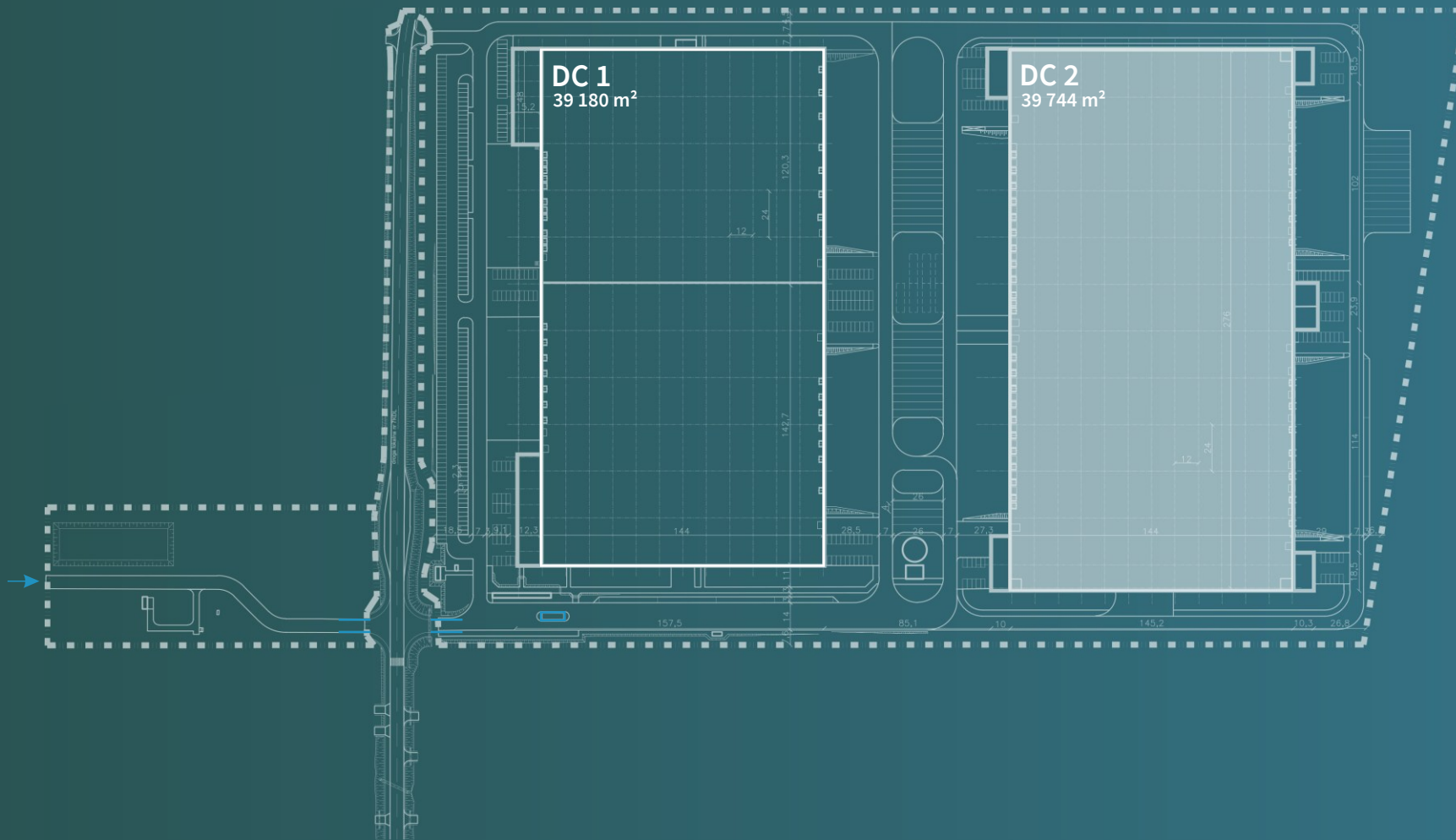
Telewizja przemysłowa



Dedykowany zespół zarządców Prologis

Lokalizacja

Miasto Stryków jest uważane za najlepiej zlokalizowany węzeł logistyczny w Środkowej Polsce. Prologis Park Stryków znajduje się w odległości 1 kilometra od strategicznego skrzyżowania autostrad A1/E75 (Gdańsk-Wiedeń) i A2/E30 (Berlin-Moskwa). Do centrum Łodzi jest tylko 14 kilometrów na południowy-zachód. Infrastruktura drogowa zapewnia doskonałe połączenie z aglomeracją łódzką i z całym krajem.



 planowany

 wjazd

Cechy budynków



Wysokość w świetle 10 m



Szerokie place manerowe



Zdalny system odczytu mediów



Nośność posadzki 5T/m²



Zewnętrzne oświetlenie LED



Instalacja tryskaczowa, system ESFR



Obsługa techniczna na terenie parku

Prologis Essentials

**Gwarancja łatwej konfiguracji
i płynnego działania**

Jesteśmy do Twojej dyspozycji, aby ułatwić Ci przygotowanie magazynu.

Prologis Essentials jest pierwszą kompletną platformą dla rozwiązań magazynowych, która pozwala na prowadzenie, optymalizację i rozwój firmy – według własnego uznania, w dowolnym czasie i miejscu.

Nasza platforma oferuje wygodny sposób wyposażenia magazynu we wszystkie elementy potrzebne do opłacalnego, szybkiego i bezproblemowego prowadzenia działalności. Stanowi także podstawę dla przeprowadzania modernizacji i niezbędnych wymian, a także wprowadzania rozwiązań tymczasowych – dla ułatwienia życia i oszczędności cennego czasu.



WÓZKI WIDŁOWE

Łatwe i ekonomiczne rozwiązanie dla prekonfigurowanych wózków widłowych, wózków wysokiego składowania i wózków paletowych od naszych światowej klasy partnerów.



SYSTEMY REGAŁOWE

System regałowy idealnie dostosowany do Twoich potrzeb oraz szybki i łatwy serwis, który znacznie ułatwi ustawienie regałów.



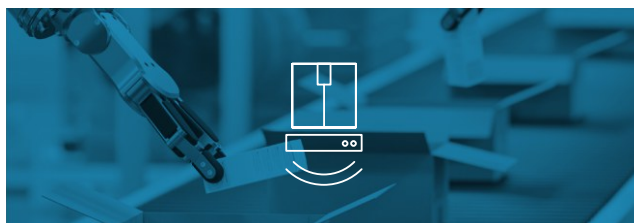
SOLARSMART

Wykorzystaj zieloną energię i czerp korzyści z własnego zasilania, jednocześnie zmniejszając swój ślad węglowy.



OŚWIETLENIE LED

Czas na wydajne i niezawodne unowocześnienie w niewiarygodnie niskiej cenie w postaci „inteligentnego” oświetlenia LED z czujnikiem ruchu i światła dziennego.



ROBOTY MAGAZYNOWE

Zmień swoją realizację i kompletację zamówień dzięki wydajnym systemom z wieloma robotami, które spełnią wszystkie potrzeby.



BEZPIECZEŃSTWO

Sprzęt ochronny zabezpieczający ludzi, materiały i wyposażenie w każdym magazynie.

Nasze usługi

Transport

Oferujemy naszym klientom szereg rozwiązań ułatwiających codzienny dojazd do pracy i powrót do domu. Zapewniamy dostęp do różnorodnych form transportu publicznego, a dla dojeżdżających rowerami przygotowaliśmy w części naszych parków specjalne wiaty rowerowe. W niektórych Parkach zainstalowaliśmy stacje ładowania samochodów elektrycznych, dodatkowo na Węgrzech udostępniamy darmową platformę do car sharingu.



Otoczenie Parku

Jesteśmy właścicielami naszych Parków i czujemy się za nie odpowiedzialni. Dbamy o tereny wokół Parków i wykonujemy prace porządkowe oraz utrzymujemy sieć bezpiecznych przejść dla pieszych, aby zapewnić naszym klientom bezpieczne i atrakcyjne miejsca pracy. W niektórych naszych Parkach znajdują się stołówki i strefy dla food trucków oferujące pracownikom dostęp do szerokiego wyboru posiłków.



Wellbeing

Jako zaangażowany zwolennik zdrowego stylu życia i wellbeing, projektujemy nasze parki tak, aby obejmowały tereny rekreacyjne, w których pracownicy mogą czerpać przyjemność z aktywności na świeżym powietrzu, pikników lub po prostu robiąc sobie przerwę podczas pracowitego dnia. Niektóre z naszych parków w CE mają boiska piłkarskie z miejscami do grillowania, które zapewniają naszym klientom możliwość organizowania imprez firmowych.



Bezpieczeństwo

Najwyższym priorytetem jest dla nas wygoda i bezpieczeństwo klientów. Dlatego w każdym Parku staramy się wprowadzać w tym zakresie najlepsze środki i powiązane z nimi usługi. We wszystkich Parkach zapewniamy całodobową ochronę terenu z budynkiem dla strażników oraz monitoring CCTV z rejestracją obrazu. Większość Parków jest całkowicie ogrodzona. Ponadto w Polsce, Czechach i na Słowacji, a wkrótce również na Węgrzech, zapewniamy możliwość automatycznej kontroli wjazdu dzięki systemom odczytu tablic rejestracyjnych.



Wspólnota Pracowników

Wszędzie tam, gdzie prowadzimy działalność zależy nam na budowie trwałych i szczerych relacji zarówno z klientami, jak i ze społecznościami lokalnymi. Do Parków w Polsce zapraszamy wycieczki szkolne, a na Węgrzech, w Czechach i na Słowacji organizujemy dla naszych klientów turnieje sportowe. Corocznym wydarzeniem w Prologis jest IMPACT DAY, podczas którego nasi pracownicy z całego świata uczestniczą w rozmaitych programach wolontariatu i wspólnie przekazują dobro społecznościami, wśród których mieszkają i pracują.



Nasze usługi

Więcej niż nowoczesny magazyn

PARKlife™

Dla biznesu, pracowników i społeczności

Naszym klientom zapewniamy znacznie więcej niż cztery ściany i dach magazynu. Staramy się dla nich stworzyć wysokiej jakości środowisko pracy. Jesteśmy odpowiedzialni za zarządzanie i utrzymanie budynków w Parkach Prologis i zależy nam, aby klienci czerpali korzyści z szerokiego wachlarza usług opracowanego z myślą o wspieraniu ich działalności. Usługi dostępne w parkach są podstawą naszego najnowszego konceptu - PARKlife™- pilotażowego projektu, który wystartował w pięciu parkach w Europie Środkowej. W kolejnych latach będziemy go konsekwentnie wdrażać we wszystkich Parkach Prologis w regionie.



Transport

TRANSPORT PUBLICZNY

PROGRAM CARSHARING

CARSHARING
- MIEJSCA PARKINGOWE

WIATY ROWEROWE

PUNKT NAPRAWY ROWERÓW
+ WYPOŻYCZALNIA

STACJA ŁADOWANIA POJAZDÓW
ELEKTRYCZNYCH

OCHRONA PARKU

PARK OGRODZONY

MONITORING CCTV

BUDYNEK OCHRONY

SYSTEM ODCZYTU TABLIC
REJESTRACYJNYCH

UTRZYMANIE DRÓG
WEWNĘTRZNYCH

BEZPIECZNE TRASY
DLA PIESZYCH

OZNAKOWANIE PARKU

STOŁÓWKA
/ STREFA DLA FOOD TRUCKÓW

SYSTEM ODPROWADZANIA
WODY Z PARKU

UTRZYMANIE TERENÓW
WOKÓŁ PARKU

BOISKO DO PIĘKI NOŻNEJ

ZAPLECZE SOCJALNE
/ WIATY GRILLOWE

SIŁOWNIA PLENEROWA

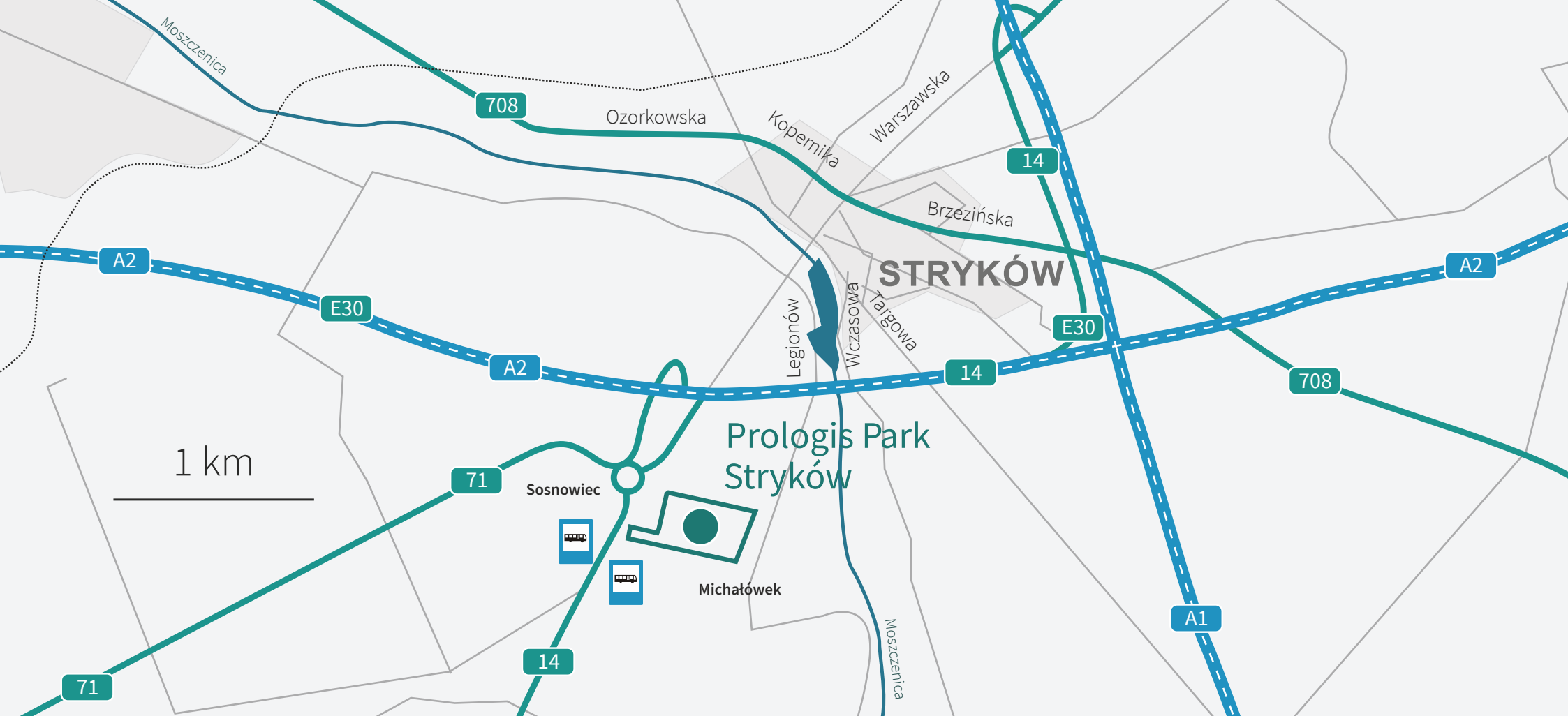
AED

WYCIECZKI SZKOLNE

TURNIEJ PIĘKI NOŻNEJ

STAŁA POMOC TECHNICZNA





Skontaktuj się z nami



Piotr Lenczewski
T +48 735 206 484
E plenczewski@prologis.com

Prologis Park Stryków
Sosnowiec Pieńki
95-010 Stryków

Opis zawarty w niniejszej broszurze to jedynie ogólne wytyczne, które nie stanowią w całości lub w części, oferty ani umowy.
©2023 Prologis. All rights reserved.

www.prologisstrykow.com

