



Prologis Park Budapest-Sziget II

Szigetszentmiklós, M0

11,600 m² meglévő terület
33,000 m² építés alatt
96,200 m² fejlesztési terület

www.prologissziget2.com



Prologis Park Budapest-Sziget II

Szigetszentmiklós, M0



96,200 négyzetméter potenciális fejlesztési terület

33,000 négyzetméter építés alatt

17 kilométerre Budapest belvárosától

1 kilométerre az M0-ás autópályától

A parkról

A Prologis Park Budapest-Sziget II egy 32 hektáros terület, amely prémium helyszínen, Budapest belvárosától mindössze 17 kilométerre található. A park területén jelenleg egy 11 600 négyzetméteres épület áll, míg a fejlesztés alatt álló DC1B és DC2A épületek összesen újabb 33.000 négyzetméternyi elérhető raktárat jelentenek majd. A minden szükséges építési engedéllyel rendelkező park további három épület fejlesztését teszi lehetővé, összesen 96 200 négyzetméteren. A Prologis PARKlife™ kezdeményezésének részeként az új park számos, az ügyfelek és munkatársaik számára kialakított szolgáltatást és előnyt biztosít, mint például a helyszíni műszaki szolgálat, autómegosztó program, valamint zöld területek, amelyek együttesen egy olyan kiemelkedő színvonalú munkahelyi környezetet alkotnak, ahová a munkatársak örömmel járnak dolgozni, és amely hozzájárul a természet megóvásához.

Előnyök



Stratégiai helyszín



Számos parkolóhely



1 kilométerre az M0-ás autópályától



Kamerás megfigyelés



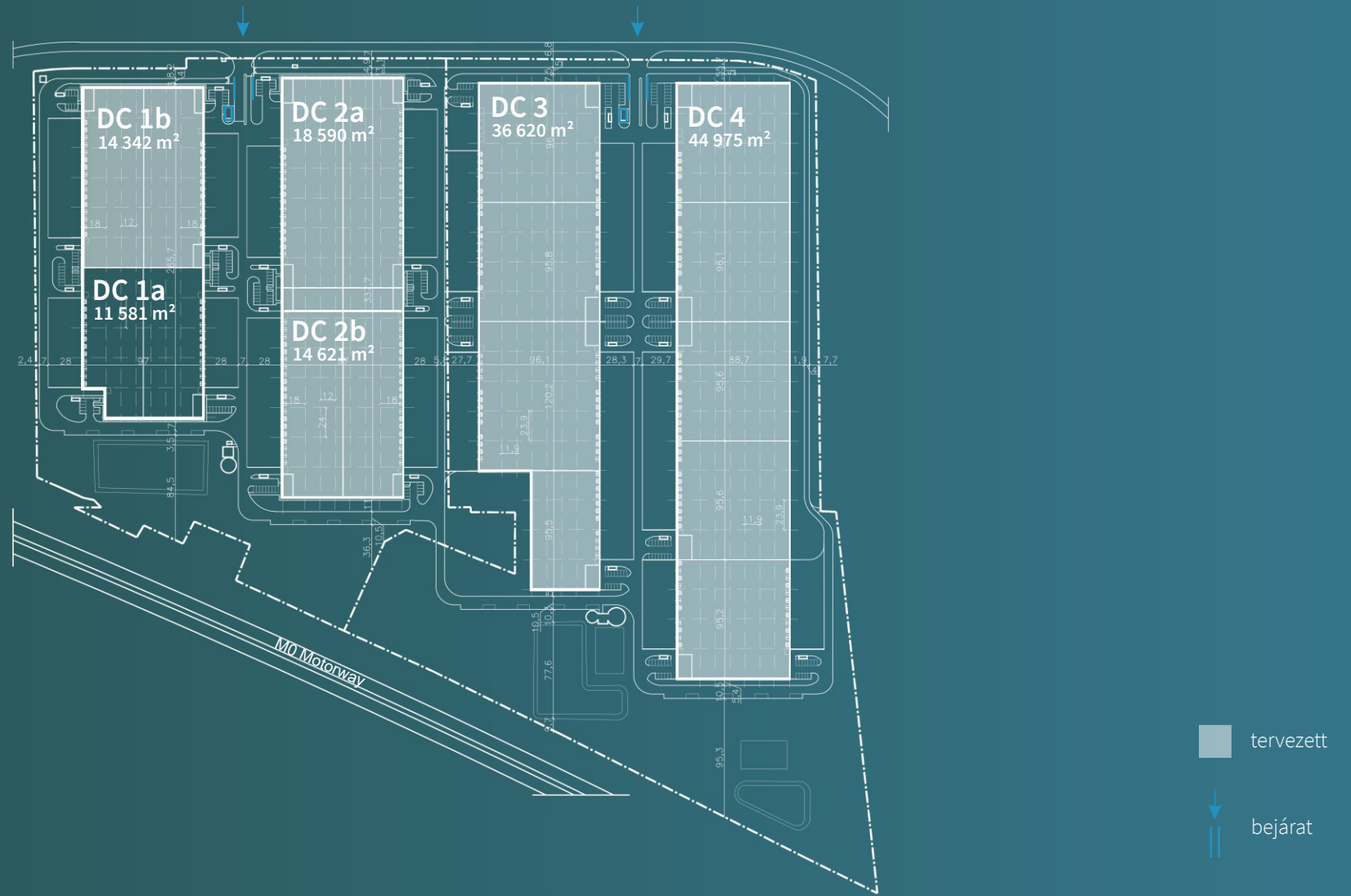
A Prologis elkötelezett üzemeltetési csapata



Ingyenes autómegosztó platform

Elhelyezkedés

A Prologis Park Budapest-Sziget II Budapest belvárosától mindössze 17 kilométerre délre, Szigetszentmiklós területén, az M0-ás autópálya mellett található, amely gyors és hatékony elérést biztosít a nemzetközi repülőtérhez és az M1-es, az M7-es és az M5-ös autópályákhoz, stratégiai helyszínt kínálva a disztribúciós tevékenységekhez. Az ügyfelek számára további előnyt jelent a park két közvetlen csatlakozási pontja az autópályához.



Az épületek előnyei



10 méteres tiszta belmagasság



5 t/m² padlóterhelhetőség



ESFR sprinkler rendszer



Széles rakodódvar



Szintbeli behajtó kapuk



Intelligens mérőóra



Reprezentatív irodaterület



Zöld területek



Műszaki szolgálat a parkban

Prologis Essentials

Az egyszerű beállítás és a zökkenőmentes működés érdekében

Ha raktárának beindításáról és működtetéséről van szó, mi mindenről gondoskodunk.

A Prologis Essentials az első olyan teljes körű raktármegoldási platform, amely lehetővé teszi, hogy úgy, akkor és ott vezesse, optimalizálja és növelje vállalkozását, ahogy, amikor és ahol Ön akarja.

Magába foglalja a költséghatékony, gyors és gondtalan induláshoz szükséges összes eszközt. Nagyszerű lehetőség bővítés, fejlesztés vagy ideiglenes megoldások esetén is - megkönnyíti az életét és rengeteg értékes időt megtakaríthat vele.



TARGONCÁK

Egyszerű és költséghatékony megoldás az előre konfigurált targoncák, nyúlványos és raklapos targoncák terén, világszínvonalú partnereinktől.



ÁLLVÁNYOK

Az Ön igényeinek megfelelő állványrendszer - gyors és egyszerű szolgáltatás, amely egyszerűvé teszi az állványok elrendezését.



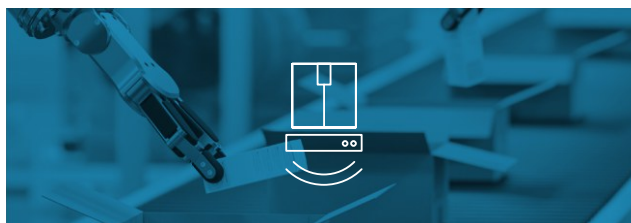
SOLARSMART

Használja ki a zöld energiát, és élvezze a helyszíni áramellátás előnyeit, miközben csökkenti a karbonlábnyomát.



LED VILÁGÍTÁS

Hatékony és megbízható fejlesztés az "intelligens" világításhoz, mozgás- és napfényvezérléssel, hihetetlenül alacsony áron.



RAKTÁRI ROBOTOK

Tegye hatékonyabbá a teljesítést és a rendelések kiszolgálását, több robotból álló, minden igényt kielégítő rendszerünkkel.



BIZTONSÁG

Strapabíró védőfelszerelés, amely minden raktári környezetben óvja az embereket, anyagokat, szerelvényeket és a berendezést is.

Szolgáltatásaink

Közlekedés

A munkahelyre való ingázás megkönnyítése érdekében számos megoldást biztosítunk ügyfeleink számára. Ide tartoznak a különböző tömegközlekedési lehetőségek, valamint Magyarországon egy ingyenes autómegosztó szolgáltatás is. Egyes parkjainkban elektromos autótöltő állomások is találhatóak, míg más helyszíneken biciklitárolók állnak rendelkezésre a kerékpárral közlekedők számára.



Környezet

A Prologis Parkok tulajdonjogát mindvégig megőrizzük, így mi gondoskodunk a helyszínek és épületek feliratozásáról és a parkosított területek, valamint a járdák karbantartási munkálatairól. Ezen felül elvégezzük az általános takarítási szolgáltatásokat is annak érdekében, hogy biztonságos és vonzó helyszínt biztosítsunk. Egyes parkjainkban éttermek és büfékocskik szolgálnak változatos menüvel az ott dolgozók számára.



Jólét

Az egészséges életmód és jólét elkötelezett támogatójaként parkjaink tervezésénél rekreációs helyszíneket is kialakítunk a munkavállalók számára, ahol szabadidőre, piknikezésre, vagy akár egy sűrű napon szünet beiktatására is lehetőség nyílik. Egyes közép-európai parkunkban grillezési területtel kiegészülő kispályás focipálya is ügyfeleink rendelkezésére áll, amely vállalati rendezvényekhez, vagy egyszerűen csak a munka közbeni vagy utáni pihenéshez biztosít helyszínt.

Biztonság

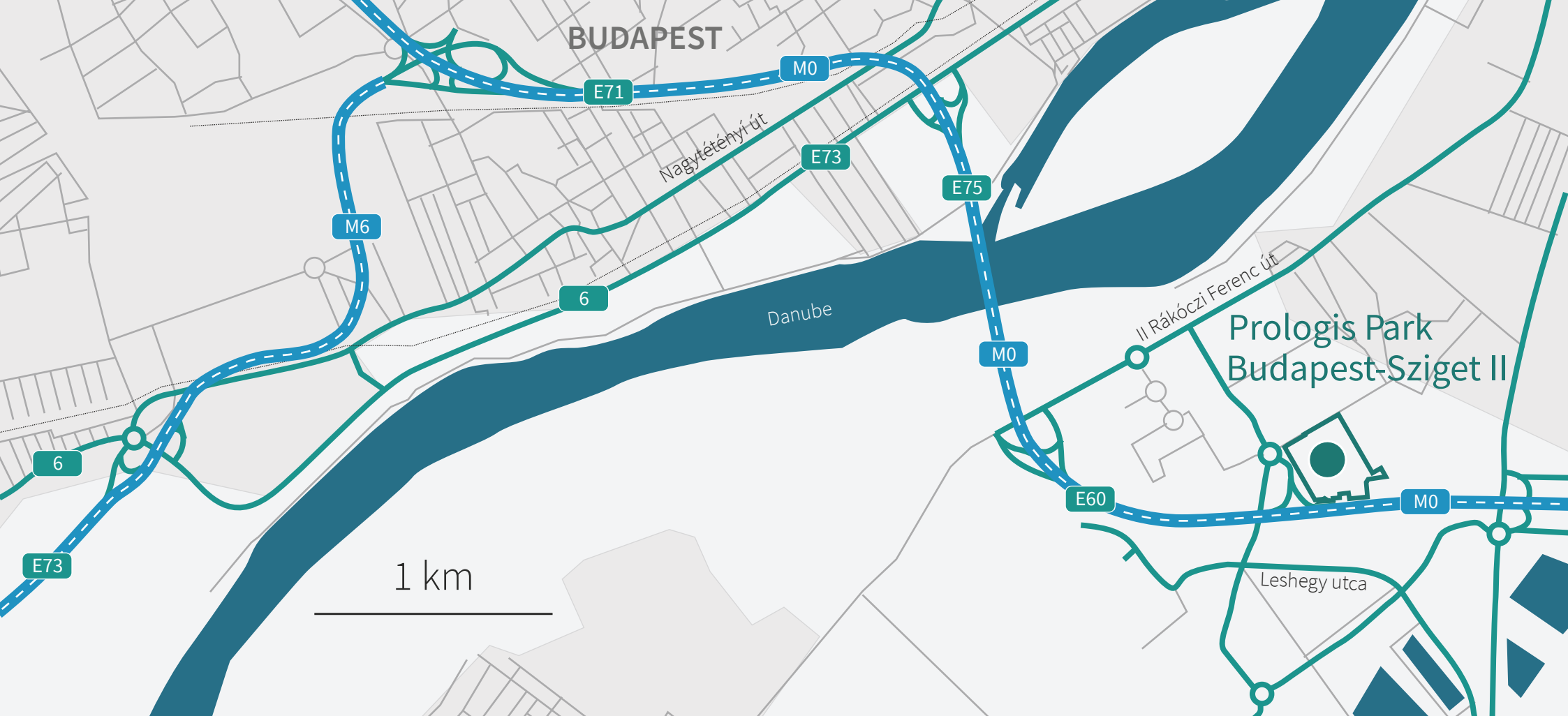
Ügyfeleink biztonsága és kényelme elsődleges fontosságú számunkra, így gondoskodunk arról, hogy a legjobb intézkedéseket és szolgáltatásokat alkalmazzuk minden Prologis Parkban. A helyszíneken portaszolgálatot, 24 órás helyszíni biztonsági felügyeletet, valamint mozgóképet rögzítő kamerás megfigyelőrendszert biztosítunk, legtöbb parkunk pedig kerítéssel is körbekerített. Emellett rendszám-tábla-leolvasó rendszer segíti az automatikus beléptetés ellenőrzését Lengyelországban, Csehországban, Szlovákiában, és hamarosan Magyarországon is.



Munkaközösség

Célunk, hogy szilárd és őszinte kapcsolatokat alakítsunk ki ügyfeleinkkel és a közösségekkel, ahol tevékenységünket végezzük. Lengyelországban iskolai látogatásokat szervezünk, Magyarországon, Szlovákiában és Csehországban pedig sportbajnokságokat biztosítunk ügyfeleink számára. Az évente megrendezett Prologis IMPACT Day napján munkavállalóink a világ különböző pontjain önkéntes programokban vesznek részt, hogy tevékenységükkel közvetlenül segítsék azokat a közösségeket, ahol élünk és dolgozunk.





Lépjen kapcsolatba velünk



Zsuzsanna Hunyadi
T +36 70 933 92 07
E zhunyadi@prologis.com

Prologis Park Budapest-Sziget II
2310 Szigetszentmiklós
hrsz.: 12718/2

A kiadvány célja az általános tájékoztatás: sem egészében, sem részleteiben nem tekinthető ajánlatnak, illetve szerződésnek.
©2023 Prologis. All rights reserved.

www.prologissziget2.com

