



Pozemky v kľúčových európskych lokalitách: Projekt na mieru pre dm drogerie markt v Prologis Park Bratislava

Lenka Belanová

Vedúca dodávateľského reťazca/logistiky,
dm drogerie markt

„Naše nové priestory nám poskytnú skvelý prístup na najväčší slovenský spotrebiteľský trh a zároveň vynikajúce zázemie pre našich zamestnancov. Oceňujem celkový záujem Prologis o budovanie prívetivého a udržateľného pracovného prostredia v parkoch a spoluprácu na projekte, ktorý zohľadňuje naše potreby.“

zákazník:	dm drogerie markt
odvetvie:	Maloobchod
lokality:	Bratislava, Slovensko
veľkosť:	30 000 m ²
dátum dokončenia:	September 2022

výzva

dm drogerie markt, medzinárodný maloobchodný predajca kozmetiky, zdravotníckych potrieb a výrobkov pre domácnosť, mal dve požiadavky: po prvé, veľký sklad na zásobovanie rastúcej siete predajní na Slovensku; po druhé, schopnosť regulovať teplotu v sklade aj mimo neho, aby sa zabezpečilo, že výrobky sa dostanú na predajne v požadovanom stave. Zákazník hľadal partnera s pozemkom v strategickej lokalite a zároveň s tímom odborníkov, ktorí by mohli budovu prispôbiť na mieru ich potrebám.

riešenie

Odpoveďou na potreby zákazníka bola banka pozemkov Prologis. Prologis Park Bratislava sa nachádza len 27 kilometrov východne od centra Bratislavy a 16 kilometrov od letiska, čo z neho robí ideálne distribučné centrum s možnosťou osloviť až 430 000 zákazníkov v najbohatšom slovenskom regióne. Interný tím odborníkov zo spoločnosti Prologis spolupracoval s tímom dm drogerie markt na úprave ich priestorov na mieru. Implementovali sme reguláciu teploty a tesnenie na nakladacích rampách, aby sme minimalizovali únik tepla. Výsledkom bol sklad na mieru s rozlohou 30 000 m², ktorý bol dokončený v septembri 2022.

dôvera a individuálny prístup
