



Expertos líderes en sostenibilidad: Proyecto *ad hoc* de Jaguar Land Rover en Solihull, Reino Unido

Nick Ellis

Director de Inmuebles Corporativos del Reino Unido,
Jaguar Land Rover

« El COL desempeñará un papel clave en el plan estratégico a largo plazo de nuestra empresa. Estas instalaciones de vanguardia no solo nos ayudarán a ofrecer lo mejor a nuestros clientes, sino que también han supuesto una importante aportación a la comunidad local, al proporcionarles una inversión económica tangible y oportunidades de empleo ».

quién:	Jaguar Land Rover
sector:	Automoción
dónde:	Solihull, Reino Unido
tamaño:	202.343 m ²
fecha de entrega:	Mayo 2021

reto

Recientemente, Jaguar Land Rover se comprometió a reducir sus emisiones de gases de efecto invernadero en sus propias operaciones en un 46% hacia el año 2030. Cuando empezaron a conceptualizar su nuevo Centro de Operaciones Logísticas (COL), ese objetivo siguió siendo prioritario. La compañía buscó un socio de confianza con un equipo de expertos internos en sostenibilidad para llevar a cabo el trabajo. Además, tanto Jaguar como Land Rover tenían fuertes vínculos con la comunidad de Solihull y querían asegurarse de que su inversión aportara beneficios duraderos tanto a los habitantes de Solihull como al medio ambiente.

solución

El equipo de expertos internos de Prologis se mostró dispuesto a colaborar desde el primer momento. Nuestros expertos altamente cualificados ayudaron a diseñar un centro de 202.343 m² para Jaguar Land Rover que cuantificó, redujo y mitigó el carbono integrado de conformidad con el marco de carbono neto cero de UKGBC, al igual que todos los almacenes logísticos construidos por Prologis en los últimos 15 años. Al mitigar el carbono generado en el proceso de construcción, el edificio seguirá aportando beneficios medioambientales duraderos. Además, el suelo disponible de Prologis ubicado cerca de Solihull permitió que los miembros de la comunidad se beneficiaran del almacén. Se generaron 12 millones de libras en valor social y económico a nivel local, incluidos 11,1 millones en gastos, 97 semanas de oportunidades de experiencia laboral y 118 semanas de oportunidades de formación para los miembros interesados en adquirir destrezas en el sector de la construcción.

construcción a medida basada en la confianza