



# Prologis Park Unna DC2

Deutschland



Schauen Sie doch auf unserer Website vorbei!  
[www.prologis-standorte.de](http://www.prologis-standorte.de)



# Prologis Park Unna DC2

Deutschland



Der Prologis Park Unna DC2 liegt unmittelbar an der A1, einer der wichtigsten Nord-Süd-Tangenten im Ruhrgebiet.

In wenigen Minuten ist die A44 zu erreichen. Das Autobahnkreuz Dortmund/Unna, die Schnittstelle zur A2 ist ebenfalls nur wenige Kilometer entfernt.

## Unna

Einwohnerzahl:  
60.000

Firmenlandschaft:  
Metro, DHL, DPD, der Pumpenhersteller WILO u.a.

## Logistikdaten

Autobahnen:  
A1, A44, A2

Güterbahnterminal:  
10 km

Bodenlast:  
100 kN/qm

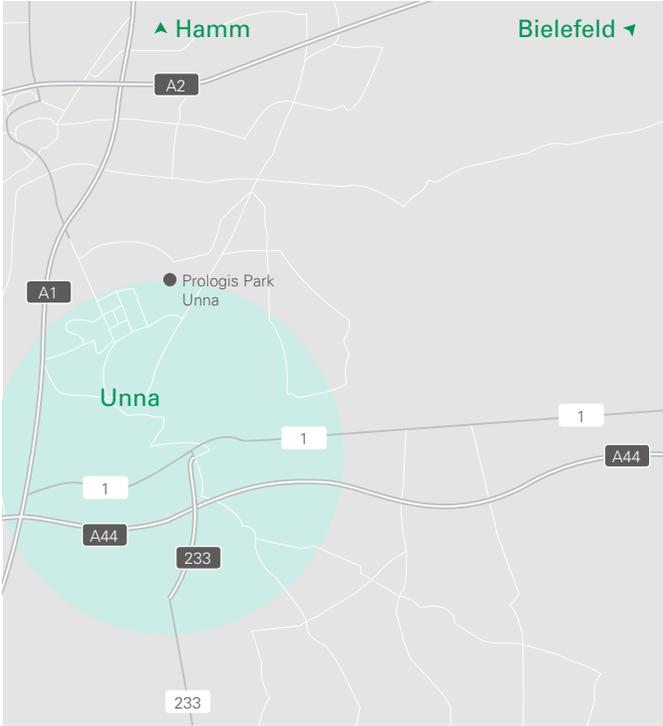
Hallenhöhe:  
11,5 m

Flughafen:  
10 km

Hier klicken und virtuelle Tour starten:  
[prologis-park-unna.de](https://prologis-park-unna.de)



UMGEBUNGSKARTE



VOGELPERSPEKTIVE



DC2.1

DC2.4

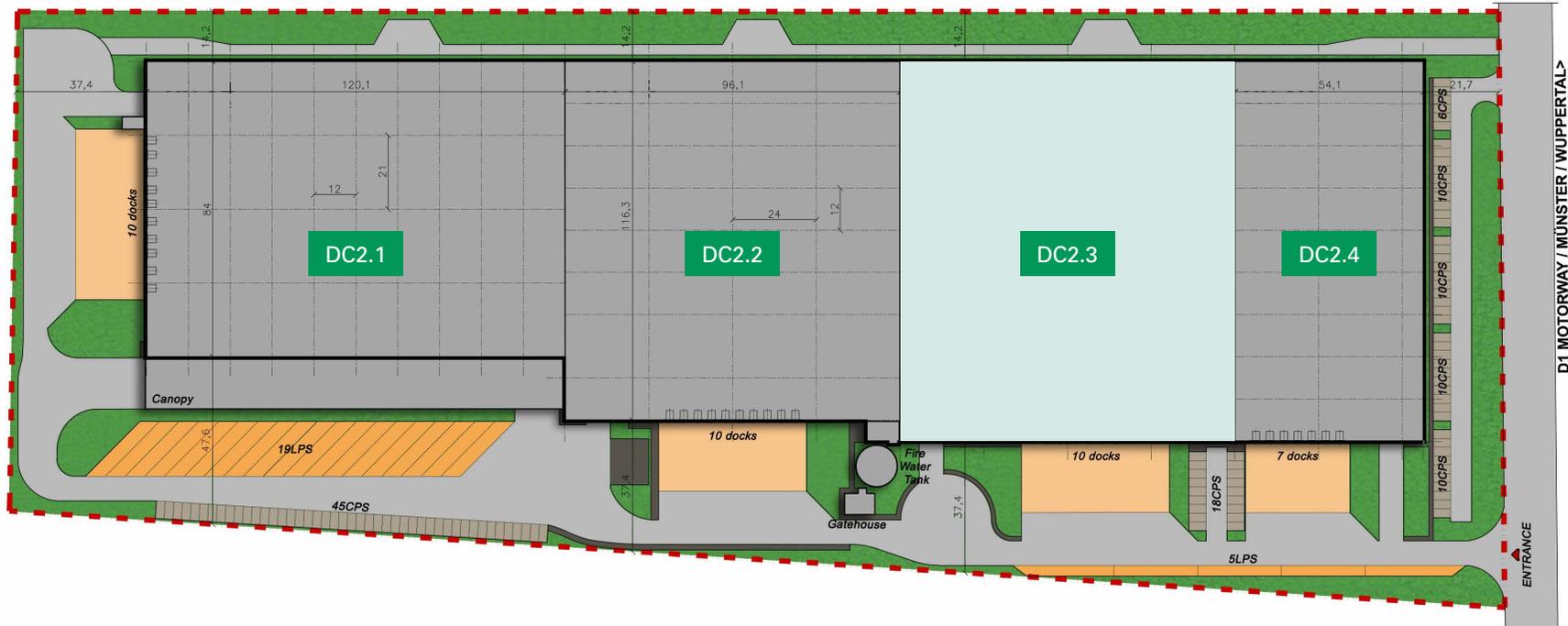
DC2.2

DC2.3  
6.724 qm

# PROLOGIS PARK UNNA

Alle Angaben in Quadratmetern

DC	2.3	TOTAL
Halle	9.689	34.980
Mezzanine	747	2.800
Büro	431	1.520
<b>Gesamtfläche</b>	<b>10.867</b>	<b>39.300</b>



## SPEZIFIKATIONEN



### Lagerhalle

- Lichte Höhe: 11,50 m
- Stützenraster: min. 18 – 24 m
- Brandmeldeanlage und ESFR Deckensprinkler
- Flächenlast Bodenplatte: 100 kN/qm
- Rampentore (mit Überladebrücke): 10 Stück
- Halleneinfahrten: 2 Stück
- Heizung: 12° C – direkt befeuerte Gasdunkelstrahler
- Beleuchtung: LED
  - Lager: 200 lux
  - Kommissionierzone: 250 lux

### Büro

- Bodenbelag:
  - Büroräume: Nadelfilz, rollstuhlgeeignet
  - Empfangs- und Sozialbereich: Feinsteinzeug
  - Pausen-, Umkleide- und Nebenräume: Linoleum
- Beleuchtung: LED
  - Büroräume: 500 lux
  - Eingangsbereich: 250 lux
  - Treppenhäuser, Flure, Toiletten: 100 lux
- Heizung: Flach-/Ventilheizkörper
- Mezzanine:
  - Lichte Höhe: 5,80 m
  - Tiefe: 12 m
- Bodenlast: 5 kN/qm

### Aussenanlagen

- Grundstückszaun: h = 2 m
- Ladehöfe: Beton
- PKW-Stellplätze: 25 Stück Asphalt oder Betonsteinpflaster
- LKW-Stellplätze: 4 Stück Beton

---

## FÜR WEITERE INFORMATIONEN

### Prologis Germany Management GmbH

Peter-Müller-Strasse 16  
D-40468 Düsseldorf

+ 49 (0)211 542 310  
+ 49 (0)211 542 310 01  
[info-de@prologis.com](mailto:info-de@prologis.com)

### Volker Schönfeld

Director, Leasing Germany

+ 49 (0)211 542 310 18  
+ 49 (0)173 660 90 43  
[vschoenfeld@prologis.com](mailto:vschoenfeld@prologis.com)

### Christina Deuß

Leasing Coordinator Germany

+49 (0)211 542 310 57  
+49 (0)173 545 49 77  
[cdeuss@prologis.com](mailto:cdeuss@prologis.com)

---

Prologis übernimmt keinerlei Haftung oder Gewährleistung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen in diesem Dokument. Alle Größendaten sind als ca.-Angaben zu verstehen. Prologis ist nicht verpflichtet, die Informationen dieses Dokuments auf einem aktuellen Stand zu halten und kann jederzeit – ohne vorherige Ankündigung – Änderungen vornehmen.



Schauen Sie doch auf unserer Website vorbei!  
[www.prologis-standorte.de](http://www.prologis-standorte.de)

