



Prologis Park Łódź

Łódź-Widzew, A1

50 500 m² powierzchni magazynowej
42 100 m² potencjalnej rozbudowy

www.prologislodz.com



Prologis Park Łódź

Łódź-Widzew, A1



50 500 metrów kwadratowych powierzchni magazynowej

7 kilometrów do centrum Łodzi

3 kilometry do autostrady A1

O parku

Prologis Park Łódź to jeden z najnowocześniejszych parków w regionie Polski Centralnej. To dwa budynki i blisko 50 500 metrów kwadratowych powierzchni magazynowo-biurowej. W przyszłości park może zostać rozbudowany o kolejne 42 100 metrów kwadratowych. Poza strategiczną lokalizacją, park oferuje klientom liczne miejsca parkingowe dla samochodów osobowych i ciężarowych, całodobową ochronę, obsługę techniczną oraz dedykowany zespół zarządców nieruchomości Prologis.

Lokalizacja

Prologis Park Łódź to jeden z najlepiej skomunikowanych parków w Polsce. Dzięki lokalizacji w dzielnicy Widzew-Olechów, 7 kilometrów na zachód od centrum Łodzi, zaledwie trzech kilometrów od autostrady A1 (Katowice-Łódź-Gdańsk) i 10 kilometrów od węzła Stryków (skrzyżowanie autostrad A1 i A2), zapewnia doskonale połączenie drogowe nie tylko z aglomeracją łódzką, ale i z całym krajem. Bezpośrednie położenie parku przy komunikacji miejskiej (przystanek autobusowy i tramwajowy w bezpośrednim sąsiedztwie) umożliwia szybki i łatwy dojazd do pracy osobom zatrudnionym.

Udogodnienia



3 km do autostrady A1



2 bramy wjazdowe



Komunikacja publiczna
bezpośrednio przy parku



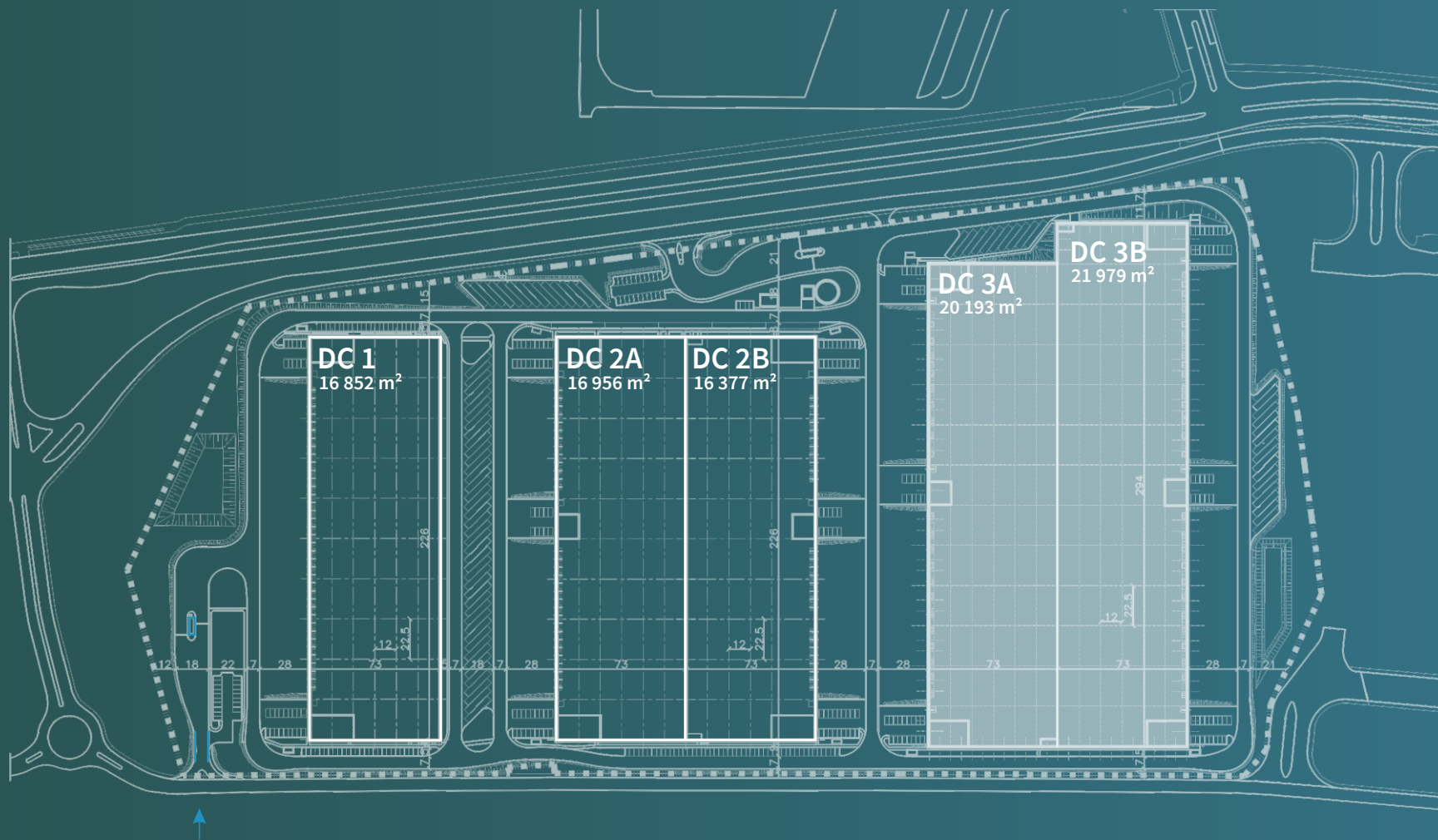
Liczne miejsca parkingowe



Telewizja przemysłowa



dedykowany zespół
Prologis Customer Experience



Cechy budynków



Wysokość w świetle 10 m



Nośność posadzki 5T/m²



Instalacja tryskaczowa,
system ESFR



Szerokie place manerowe



Zdalny system odczytu mediów



Obsługa techniczna na
terenie parku

Prologis Essentials

**Gwarancja łatwej konfiguracji
i płynnego działania**

Jesteśmy do Twojej dyspozycji, aby ułatwić Ci przygotowanie magazynu.

Prologis Essentials jest pierwszą kompletną platformą dla rozwiązań magazynowych, która pozwala na prowadzenie, optymalizację i rozwój firmy – według własnego uznania, w dowolnym czasie i miejscu.

Nasza platforma oferuje wygodny sposób wyposażenia magazynu we wszystkie elementy potrzebne do opłacalnego, szybkiego i bezproblemowego prowadzenia działalności. Stanowi także podstawę dla przeprowadzania modernizacji i niezbędnych wymian, a także wprowadzania rozwiązań tymczasowych – dla ułatwienia życia i oszczędności cennego czasu.



WÓZKI WIDŁOWE

Łatwe i ekonomiczne rozwiązanie dla prekonfigurowanych wózków widtowych, wózków wysokiego składowania i wózków paletowych od naszych światowej klasy partnerów.



SYSTEMY REGAŁOWE

System regałowy idealnie dostosowany do Twoich potrzeb oraz szybki i łatwy serwis, który znacznie ułatwi ustawienie regałów.



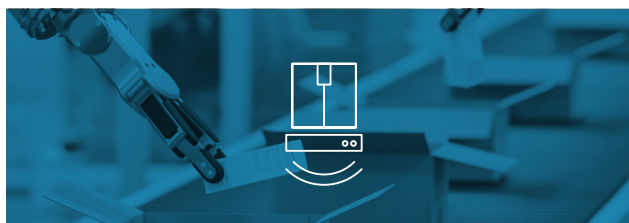
SOLARSMART

Wykorzystaj zieloną energię i czerp korzyści z własnego zasilania, jednocześnie zmniejszając swój ślad węglowy.



OŚWIETLENIE LED

Czas na wydajne i niezawodne unowocześnienie w niewiarygodnie niskiej cenie w postaci „inteligentnego” oświetlenia LED z czujnikiem ruchu i światła dziennego.



ROBOTY MAGAZYNOWE

Zmień swoją realizację i kompletację zamówień dzięki wydajnym systemom z wieloma robotami, które spełnią wszystkie potrzeby.



BEZPIECZEŃSTWO

Sprzęt ochronny zabezpieczający ludzi, materiały i wyposażenie w każdym magazynie.

Nasze usługi

Transport

Oferujemy naszym klientom szereg rozwiązań ułatwiających codzienny dojazd do pracy i powrót do domu. Zapewniamy dostęp do różnorodnych form transportu publicznego, a dla dojeżdżających rowerami przygotowaliśmy w części naszych parków specjalne wiaty rowerowe. W niektórych Parkach zainstalowaliśmy stacje ładowania samochodów elektrycznych, dodatkowo na Węgrzech udostępniamy darmową platformę do car sharingu.



Otoczenie Parku

Jesteśmy właścicielami naszych Parków i czujemy się za nie odpowiedzialni. Dbamy o tereny wokół Parków i wykonujemy prace porządkowe oraz utrzymujemy sieć bezpiecznych przejść dla pieszych, aby zapewnić naszym klientom bezpieczne i atrakcyjne miejsca pracy. W niektórych naszych Parkach znajdują się stołówki i strefy dla food trucków oferujące pracownikom dostęp do szerokiego wyboru posiłków.



Wellbeing

Jako zaangażowany zwolennik zdrowego stylu życia i wellbeing, projektujemy nasze parki tak, aby obejmowały tereny rekreacyjne, w których pracownicy mogą czerpać przyjemność z aktywności na świeżym powietrzu, pikników lub po prostu robiąc sobie przerwę podczas pracowitego dnia. Niektóre z naszych parków w CE mają boiska piłkarskie z miejscami do grillowania, które zapewniają naszym klientom możliwość organizowania imprez firmowych.



Bezpieczeństwo

Najwyższym priorytetem jest dla nas wygoda i bezpieczeństwo klientów. Dlatego w każdym Parku staramy się wprowadzać w tym zakresie najlepsze środki i powiązane z nimi usługi. We wszystkich Parkach zapewniamy całodobową ochronę terenu z budynkiem dla strażników oraz monitoring CCTV z rejestracją obrazu. Większość Parków jest całkowicie ogrodzona. Ponadto w Polsce, Czechach i na Słowacji, a wkrótce również na Węgrzech, zapewniamy możliwość automatycznej kontroli wjazdu dzięki systemom odczytu tablic rejestracyjnych.



Wspólnota Pracowników

Wszędzie tam, gdzie prowadzimy działalność zależy nam na budowie trwałych i szczerych relacji zarówno z klientami, jak i ze społecznościami lokalnymi. Do Parków w Polsce zapraszamy wycieczki szkolne, a na Węgrzech, w Czechach i na Słowacji organizujemy dla naszych klientów turnieje sportowe. Corocznym wydarzeniem w Prologis jest IMPACT DAY, podczas którego nasi pracownicy z całego świata uczestniczą w rozmaitych programach wolontariatu i wspólnie przekazują dobro społecznościami, wśród których mieszkają i pracują.



Nasze usługi

Więcej niż nowoczesny magazyn



Dla biznesu, pracowników i społeczności

Naszym klientom zapewniamy znacznie więcej niż cztery ściany i dach magazynu. Staramy się dla nich stworzyć wysokiej jakości środowisko pracy. Jesteśmy odpowiedzialni za zarządzanie i utrzymanie budynków w Parkach Prologis i zależy nam, aby klienci czerpali korzyści z szerokiego wachlarza usług opracowanego z myślą o wspieraniu ich działalności. Usługi dostępne w parkach są podstawą naszego najnowszego konceptu - PARKlifeTM- pilotażowego projektu, który wystartował w pięciu parkach w Europie Środkowej. W kolejnych latach będziemy go konsekwentnie wdrażać we wszystkich Parkach Prologis w regionie.



Transport

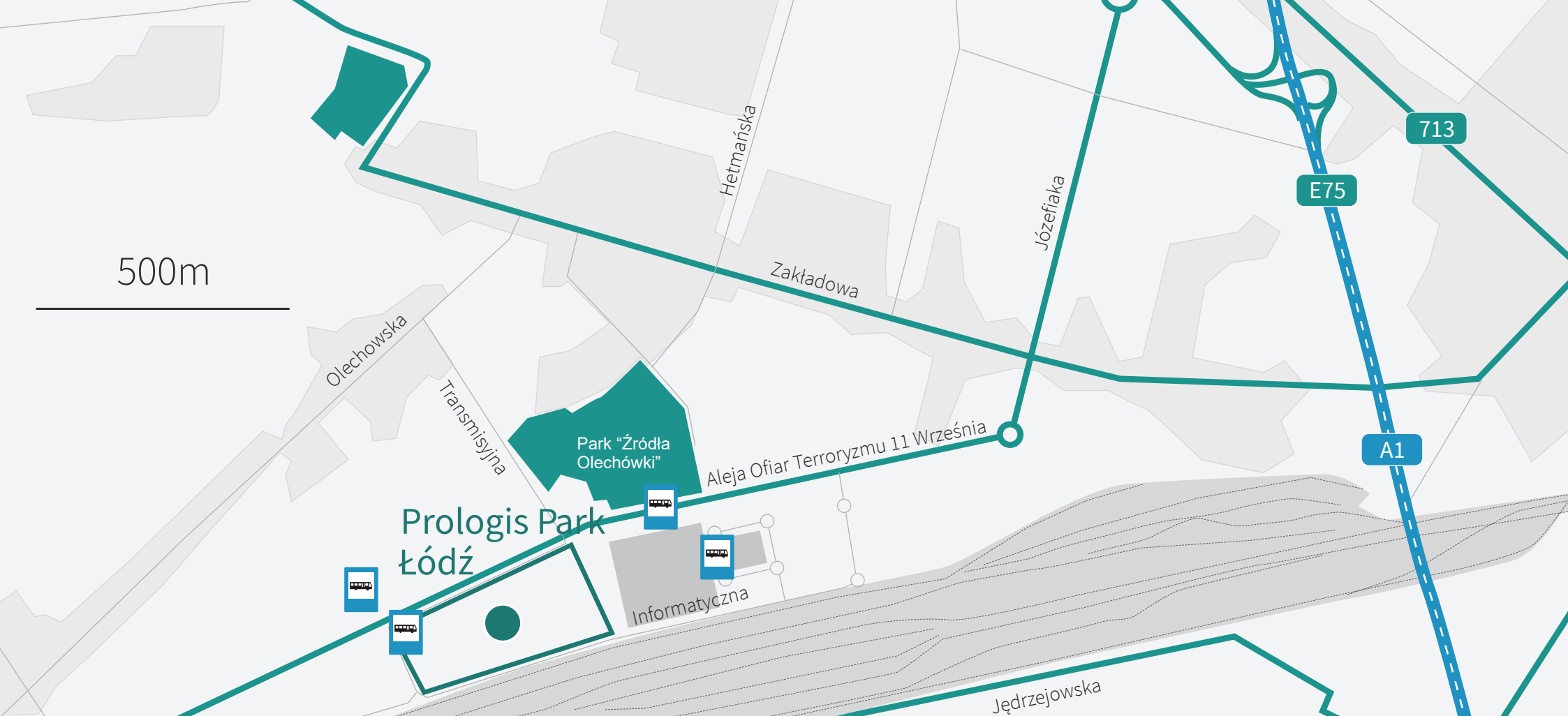
Bezpieczeństwo

Otoczenie Parku

Wellbeing

Wspólnota pracowników

TRANSPORT PUBLICZNY	PROGRAM CARSHARING	CARSHARING - MIEJSCA PARKINGOWE	WIATY ROWEROWE	PUNKT NAPRAWY ROWERÓW + WYPOŻYCZALNIA	STACJA ŁADOWANIA POJAZDÓW ELEKTRYCZNYCH	OCHRONA PARKU	PARK OGRODZONY	MONITORING CCTV	BUDYNEK OCHRONY	SYSTEM ODCZYTU TABLIC REJESTRACYJNYCH	UTRZYMANIE DRÓG WEWNĘTRZNYCH	BEZPIECZNE TRASY DLA PIESZYCH	OZNAKOWANIE PARKU	STOŁÓWKA / STREFA DLA FOOD TRUCKÓW	SYSTEM ODPROWADZANIA WODY Z PARKU	UTRZYMANIE TERENÓW WOKÓŁ PARKU	BOISKO DO PIĘKI NOŻNEJ	ZAPLECZE SOCJALNE / WIATY GRILLOWE	SIŁOWNIA PLENEROWA	AED	WYCIECZKI SZKOLNE	TURNIEJ PIĘKI NOŻNEJ	STAŁA POMOC TECHNICZNA
•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•



Skontaktuj się z nami



Piotr Lenczewski
T +48 735 206 484
E plenczewski@prologis.com



Michał Czarnecki
T +48 601 447 966
E mczarnecki@prologis.com

Prologis Park Łódź
Al. Ofiar Terroryzmu 11 września 15
92-410 Łódź

Opis zawarty w niniejszej broszurze to jedynie ogólne wytyczne, które nie stanowią w całości lub w części, oferty ani umowy.
©2023 Prologis. All rights reserved.

www.prologislodz.com

