



Prologis Park Wrocław V

Nowa Wieś Wrocławska, A4/S8

213 500 m² powierzchni magazynowej
54 500 m² potencjalnej rozbudowy

www.prologiswroclaw5.com



Prologis Park Wrocław V

Nowa Wieś Wrocławska, A4/S8



213 500 metrów kwadratowych powierzchni magazynowej

54 500 metrów kwadratowych potencjalnej rozbudowy

13 kilometrów do centrum Wrocławia

3 kilometry do autostrady A4

O parku

Największe i najnowocześniejsze centrum przemysłowo-dystrybucyjne w okolicy Wrocławia spełnia wszystkie wymagania ochrony środowiska, bezpiecznego składowania towarów, także żywnościowych, pozwala na realizację projektów o charakterze produkcyjnym. Zastosowano nowoczesne rozwiązania umożliwiające oszczędzanie ciepła i energii zarówno w magazynach, jak i w biurach. Atutem parku jest nie tylko jego lokalizacja, lecz również elastyczność w zakresie potencjalnej ekspansji naszych klientów na terenie parku.

Lokalizacja

Prologis Park Wrocław V jest położony w miejscowości Nowa Wieś Wrocławska, trzy kilometry na południowy zachód od Węzła Bielańskiego, na skrzyżowaniu autostrady A4 (Berlin - Wrocław - Kraków - Ukraina) i drogi ekspresowej S8/E67. Park znajduje się tuż przy Autostradowej Obwodnicy Wrocławia i jest doskonale skomunikowany z miastem oraz okolicznymi gminami - przystanek autobusowy znajduje się na terenie Prologis Park Wrocław V.

Udogodnienia



Tuż przy drodze autostradzie A4



2 bramy wjazdowe



Komunikacja publiczna
bezpośrednio przy parku



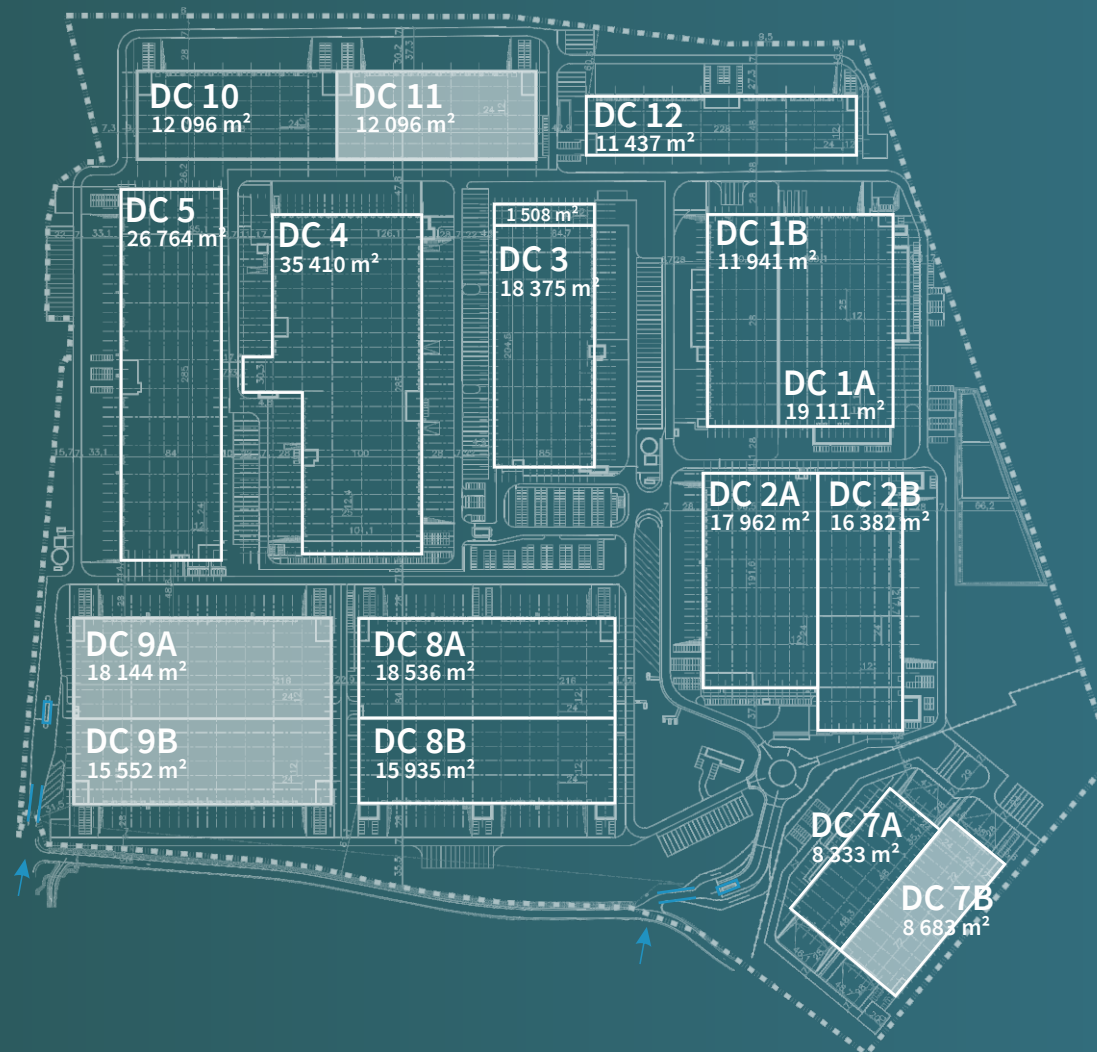
Liczne miejsca parkingowe



Telewizja przemysłowa



Reprezentacyjne biura



planowany

wjazd

Cechy budynków



Docelowa zabudowa 263 000 m²



Wysokość w świetle 12 m



Nośność posadzki 7T/m²



Instalacja tryskaczowa,
system ESFR



Szerokie place manerowe



Obsługa techniczna na
terenie parku



Zdalny system odczytu
mediów

Prologis Essentials

**Gwarancja łatwej konfiguracji
i płynnego działania**

Jesteśmy do Twojej dyspozycji, aby ułatwić Ci przygotowanie magazynu.

Prologis Essentials jest pierwszą kompletną platformą dla rozwiązań magazynowych, która pozwala na prowadzenie, optymalizację i rozwój firmy – według własnego uznania, w dowolnym czasie i miejscu.

Nasza platforma oferuje wygodny sposób wyposażenia magazynu we wszystkie elementy potrzebne do opłacalnego, szybkiego i bezproblemowego prowadzenia działalności. Stanowi także podstawę dla przeprowadzania modernizacji i niezbędnych wymian, a także wprowadzania rozwiązań tymczasowych – dla ułatwienia życia i oszczędności cennego czasu.



WÓZKI WIDŁOWE

Łatwe i ekonomiczne rozwiązanie dla prekonfigurowanych wózków widłowych, wózków wysokiego składowania i wózków paletowych od naszych światowej klasy partnerów.



SYSTEMY REGAŁOWE

System regałowy idealnie dostosowany do Twoich potrzeb oraz szybki i łatwy serwis, który znacznie ułatwi ustawienie regałów.



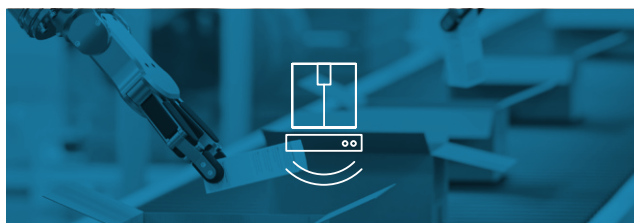
SOLARSMART

Wykorzystaj zieloną energię i czerp korzyści z własnego zasilania, jednocześnie zmniejszając swój ślad węglowy.



OŚWIETLENIE LED

Czas na wydajne i niezawodne unowocześnienie w niewiarygodnie niskiej cenie w postaci „inteligentnego” oświetlenia LED z czujnikiem ruchu i światła dziennego.



ROBOTY MAGAZYNOWE

Zmień swoją realizację i kompletację zamówień dzięki wydajnym systemom z wieloma robotami, które spełnią wszystkie potrzeby.



BEZPIECZEŃSTWO

Sprzęt ochronny zabezpieczający ludzi, materiały i wyposażenie w każdym magazynie.

Nasze usługi

Transport

Oferujemy naszym klientom szereg rozwiązań ułatwiających codzienny dojazd do pracy i powrót do domu. Zapewniamy dostęp do różnorodnych form transportu publicznego, a dla dojeżdżających rowerami przygotowaliśmy w części naszych parków specjalne wiaty rowerowe. W niektórych Parkach zainstalowaliśmy stacje ładowania samochodów elektrycznych, dodatkowo na Węgrzech udostępniamy darmową platformę do car sharingu.



Otoczenie Parku

Jesteśmy właścicielami naszych Parków i czujemy się za nie odpowiedzialni. Dbamy o tereny wokół Parków i wykonujemy prace porządkowe oraz utrzymujemy sieć bezpiecznych przejść dla pieszych, aby zapewnić naszym klientom bezpieczne i atrakcyjne miejsce pracy. W niektórych naszych Parkach znajdują się stołówki i strefy dla food trucków oferujące pracownikom dostęp do szerokiego wyboru posiłków.



Wellbeing

Jako zaangażowany zwolennik zdrowego stylu życia i wellbeing, projektujemy nasze parki tak, aby obejmowały tereny rekreacyjne, w których pracownicy mogą czerpać przyjemność z aktywności na świeżym powietrzu, pikników lub po prostu robiąc sobie przerwę podczas pracowitego dnia. Niektóre z naszych parków w CE mają boiska piłkarskie z miejscami do grillowania, które zapewniają naszym klientom możliwość organizowania imprez firmowych.



Bezpieczeństwo

Najwyższym priorytetem jest dla nas wygoda i bezpieczeństwo klientów. Dlatego w każdym Parku staramy się wprowadzać w tym zakresie najlepsze środki i powiązane z nimi usługi. We wszystkich Parkach zapewniamy całodobową ochronę terenu z budynkiem dla strażników oraz monitoring CCTV z rejestracją obrazu. Większość Parków jest całkowicie ogrodzona. Ponadto w Polsce, Czechach i na Słowacji, a wkrótce również na Węgrzech, zapewniamy możliwość automatycznej kontroli wjazdu dzięki systemom odczytu tablic rejestracyjnych.



Wspólnota Pracowników

Wszędzie tam, gdzie prowadzimy działalność zależy nam na budowie trwałych i szczerych relacji zarówno z klientami, jak i ze społecznościami lokalnymi. Do Parków w Polsce zapraszamy wycieczki szkolne, a na Węgrzech, w Czechach i na Słowacji organizujemy dla naszych klientów turnieje sportowe. Corocznym wydarzeniem w Prologis jest IMPACT DAY, podczas którego nasi pracownicy z całego świata uczestniczą w rozmaitych programach wolontariatu i wspólnie przekazują dobro społecznościami, wśród których mieszkają i pracują.



Nasze usługi

Więcej niż nowoczesny magazyn

PARKlife™

Dla biznesu, pracowników i społeczności

Naszym klientom zapewniamy znacznie więcej niż cztery ściany i dach magazynu. Staramy się dla nich tworzyć wysokiej jakości środowisko pracy. Jesteśmy odpowiedzialni za zarządzanie i utrzymanie budynków w Parkach Prologis i zależy nam, aby klienci czerpali korzyści z szerokiego wachlarza usług opracowanego z myślą o wspieraniu ich działalności. Usługi dostępne w parkach są podstawą naszego najnowszego konceptu - PARKlife™- pilotażowego projektu, który wystartował w pięciu parkach w Europie Środkowej. W kolejnych latach będziemy go konsekwentnie wdrażać we wszystkich Parkach Prologis w regionie.



Transport						Bezpieczeństwo					Otoczenie Parku						Wellbeing				Wspólnota pracowników		
TRANSPORT PUBLICZNY						OCHRONA PARKU					UTRZYMANIE DRÓG WENĘTRZNYCH						BOISKO DO PIŁKI NOŻNEJ				WYCIECZKI SZKOLNE		
PROGRAM CARSHARING						PARK OGRÓDZONY					BEZPIECZNE TRASY DLA PIESZYCH						ZAPLECZE SOCJALNE / WIATY GRILLOWE				TURNIEJ PIŁKI NOŻNEJ		
CARSHARING - MIEJSCA PARKINGOWE						MONITORING CCTV					OZNAKOWANIE PARKU						SIŁOWNIA PLENEROWA				STAŁA POMOC TECHNICZNA		
WIATY ROWEROWE						BUDYNEK OCHRONY					STOŁÓWKA / STREFA DLA FOOD TRUCKÓW						AED						
PUNKT NAPRAWY ROWERÓW + WYPOŻYCZALNIA						SYSTEM ODCZYTU TABLIC REJESTRACYJNYCH					SYSTEM ODPROWADZANIA WODY Z PARKU												
STACJA ŁĄDOWANIA POJAZDÓW ELEKTRYCZNYCH											UTRZYMANIE TERENÓW WOKÓŁ PARKU												



Skontaktuj się z nami



Marzena Tkaczuk
T +48 880 763 720
E mtkaczuk@prologis.com



Marcin Kruszewski
T +48 532 402 564
E mkruszewski@prologis.com

Prologis Park Wrocław V
ul. Ryszarda Chomicza 11, 13a-e
55-080 Nowa Wieś Wrocławska

Opis zawarty w niniejszej broszurze to jedynie ogólne wytyczne, które nie stanowią w całości lub w części, oferty ani umowy.
©2024 Prologis. All rights reserved.

www.prologiswroclaw5.com

