VALENCIA DC2

Superficie : 2.489 m²

Disponibilidad : Inmediata

EDIFICIO

Nave logística de 2.500 m2 en Prologis Park Valencia, en el Area Logística de Ribarroja de Turia.
Debido a su ubicación estratégica en la costa mediterránea, La Comunidad Valenciana es uno de los puntos clave en las interconexiones de las principales vías marítimas mundiales que cruzan el Mar Mediterráneo.

UBICACIÓN

Prologis Park Valencia está situado en el PLV (Parque Logístico de Valencia),. En Ribarroja se encuentra concentrada la mayor parte de la actividad logística de Valencia debido a su enclave estratégico junto al principal nudo de comunicaciones: la intersección entre la Autovía A-3 y la A-7.
Por estas vías tiene una excelente comunicación con Madrid y el Puerto de Valencia (A-3), y con Barcelona y Alicante (A-7)

Avenida Puerto de Castellón, 3
46394 Riba-roja de Turia

- Acceso directo desde la A-3 (Madrid-Valencia) y a menos de 3 Km del By Pass (A-7)
- Aeropuerto de Valencia : 10km
- Puerto de Valencia : 22 Km
- Distancia a Valencia : 16 km

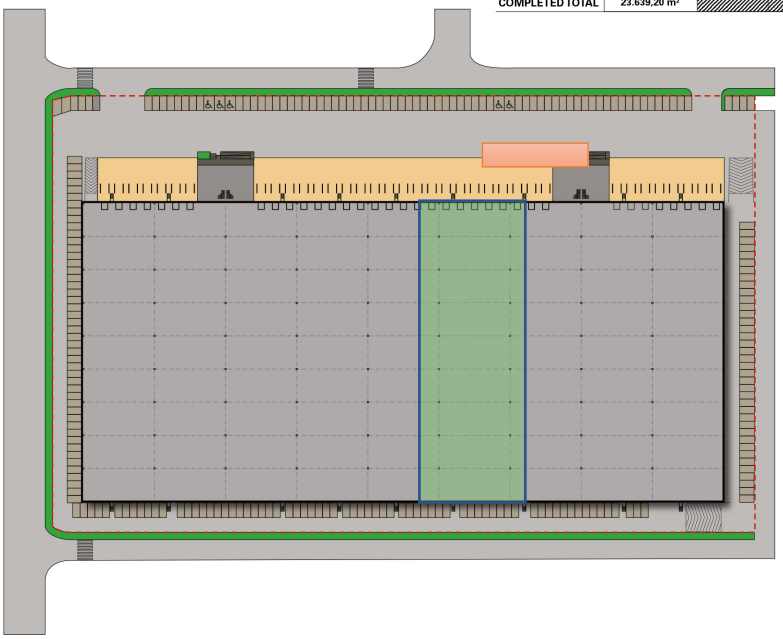
documento no contrattual

VALENCIA DC2

Superficie : 2.489 m²

Disponibilidad : Inmediata

DC2	23.639,20 m²	236	0	1	36
COMPLETED TOTAL	23.639,20 m²				



SUPERFICIE

	Módulo 1.2
Almacén	2 389
Oficinas	100
Total disponible 2.500 (m²)	2 489

DESCRIPTIVO TÉCNICO

Altura libre	11 m
Sistema contra incendios	Riesgo Medio 5
Sprinklers	ESFR según NFPA-13
Iluminación	LED
Certificación	BREEAM
Recinto cerrado y vigilado	

documento no contrattual

VALENCIA DC2

Superficie : 2.489 m²

Disponibilidad : Inmediata

SERVICIOS DISEÑADOS PARA USTED

Prologis Essentials Marketplace le ofrece todo el equipo operativo necesario para asegurarle un inicio ágil y sin preocupaciones.

FORKLIFTS

Una solución sencilla y rentable para carretillas preconfiguradas, retráctiles y de palets gracias a nuestros partners experimentados.

RACKING

El sistema de instalación de estanterías adecuado para satisfacer sus necesidades: un servicio rápido y sencillo que simplifica la organización de las estanterías.

LED LIGHTING

Fácil de instalar, eficiente y fiable: actualice su edificio con una iluminación LED 'inteligente' que incorpora controles de movimiento y luz diurna a un precio increíblemente bajo.

PROLOGIS SOLARSMART

Aproveche la energía verde y genere energía en su propio edificio mientras reduce su huella de carbono.

PROLOGIS ESSENTIALS

UNA RÁPIDA PUESTA EN MARCHA

https://www.prologis.es/prologis-essentials

UN EQUIPO DE PROFESIONALES COMPROMETIDOS

Como parte de la **mejora continua de nuestros servicios**, hemos desarrollado el **Customer Experience Team** para responder mejor a sus necesidades.

Oscar Martín
CX & REM Leasing
+34 607 328 998

Miguel Cogolludo
RE & CXM Property

INMOLOGÍSTICO

MEDIOAMBIENTE

CONSTRUCCIÓN

COORDINACIÓN

GESTOR DE INSTALACIONES