



## Tijdige levering ter ondersteuning van snelle groei: het build-to-suit-project van Pantos Logistics in Tilburg, Nederland

### Dhr. Cho

Managing Director,  
Pantos Logistics Benelux

*"We zijn een ambitieus bedrijf en groeien snel. Prologis, onze langetermijnpartner, kan ons faciliteren bij deze groei in Tilburg."*

|                    |                        |
|--------------------|------------------------|
| <b>wie:</b>        | Pantos Logistics       |
| <b>sector:</b>     | Logistiek              |
| <b>waar:</b>       | Tilburg, Noord-Brabant |
| <b>omvang:</b>     | 28.000 m <sup>2</sup>  |
| <b>leverdatum:</b> | Mei 2018               |

### uitdaging

Pantos Logistics, een toonaangevende Koreaanse logistieke leverancier, had twee behoeften: ten eerste extra distributiecapaciteit in Zuid-Nederland om de snelle groei te ondersteunen, en ten tweede een ruimte die de gezondheid en het welzijn van de werknemers op de eerste plaats zette. Het bedrijf zocht een partner die een pand dat hieraan voldeed tijdig kon leveren en die de komende jaren uitstekende werkomstandigheden voor de werknemers kon garanderen.

### oplossing

Dankzij het toonaangevende grondportfolio van Prologis kon Pantos Logistics een build-to-suit warehouse bouwen in Tilburg, dat dankzij de nabijheid van Antwerpen en Rotterdam een van de snelst groeiende logistieke markten van Nederland is. Het resultaat was een warehouse van 28.000 m<sup>2</sup> ter ondersteuning van de uitbreiding van Pantos Logistics. Onze interne experts werkten samen met het WELL Building Institute (IWBI) om gezondheid en welzijn in het ontwerp van de locatie te verwerken. Daarbij werd extra aandacht besteed aan aspecten die de werkomgeving verbeteren, zoals slimme ventilatie, daglichtvoorziening en groene ruimtes. Het warehouse is geaccrediteerd met een WELL Building Standard™ certificaat, een van 's werelds eerste logistieke vastgoedontwikkelingen die gecertificeerd werden.

### gebaseerd op vertrouwen, build-to-suit

---