

# BOLOGNA INTERPORTO DC13

Superficie : 2 834 m<sup>2</sup>

Disponibilità : LUGLIO 2021

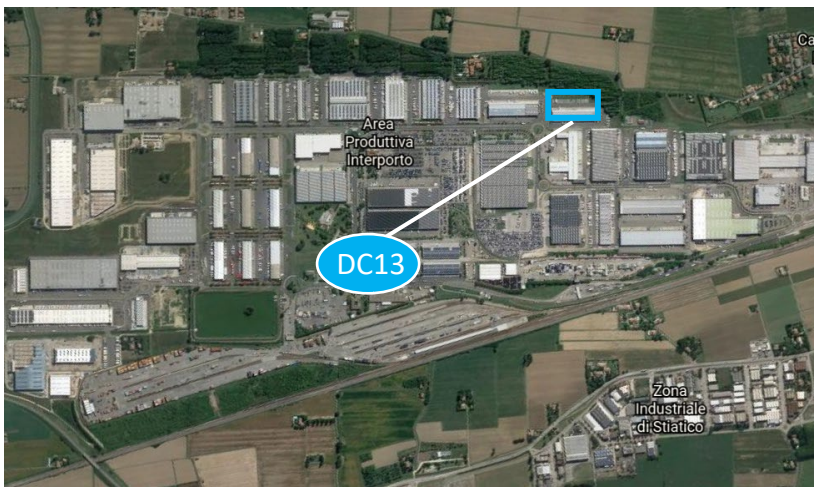


## PARCO LOGISTICO

Prologis Park Bologna Interporto è costituito da 20 immobili per una superficie complessiva di circa 296.322 m<sup>2</sup>. Posizionati strategicamente grazie alla connessione con le autostrade A1, A13 e A14, gli immobili sono inseriti all'interno dell'Interporto di Bologna, distante circa 3 km dall'omonimo casello lungo l'autostrada A13 Bologna – Padova, 10 km a nord di Bologna e 15 km dall'aeroporto internazionale della città.

## EDIFICIO

Edificio logistico di 8.038 mq situato all'interno del parco logistico Prologis Park Bologna Interporto. Il comparto disponibile è di 2.834 mq, con 1.000 mq di uffici open space e 17 baie di carico doppio fronte.



## Interporto di Bologna 40010 Bentivoglio (BO) Italia



pochi km dalle uscite autostradali A1, A13, A14



20 km dall'aeroporto di Bologna



5 km dalla stazione ferroviaria



20 km dal centro di Bologna

**PARK**life

Con PARKlife creiamo ambienti di lavoro e di vita che favoriscono il benessere dei nostri clienti e dei loro dipendenti, situati nel cuore dei nostri parchi logistici.

[prologis.it/parklife](http://prologis.it/parklife)

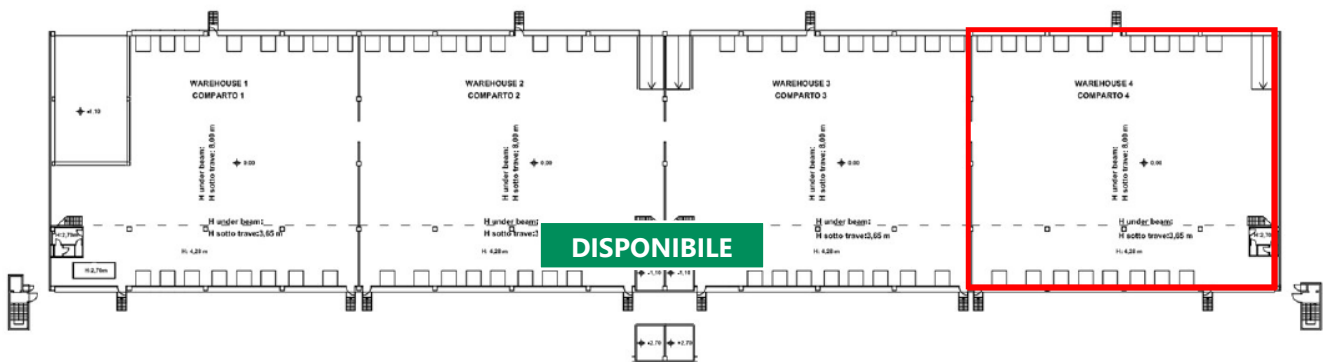
# BOLOGNA INTERPORTO DC13

Superficie : **2 834 m<sup>2</sup>**

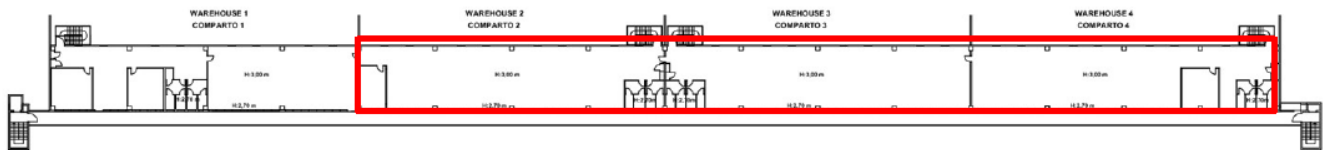
Disponibilità : **LUGLIO 2021**

## PROLOGIS BOLOGNA INTERPORTO DC13

PIANTA MAGAZZINO - WAREHOUSE FLOOR PLAN



PIANTA UFFICI P.1 - OFFICE FIRST FLOOR PLAN



### SUPERFICIE

Magazzino	1 834 mq
Uffici	1 000 mq
<b>Totale</b>	<b>2 834 mq</b>

### SPECIFICHE TECNICHE

Ampiezza piazzali	30 m
Baie di carico doppio fronte	17
Altezza	8 m
Parcheggi Auto	50
Parcheggi Camion	40
Portata pavimentazione	5t/m <sup>2</sup>
Impianto antincendio	Sprinkler ESFR
Illuminazione	LED

# BOLOGNA INTERPORTO DC13

Superficie : **2 834 m<sup>2</sup>**

Disponibilità : **LUGLIO 2021**

## SOLUZIONI SU MISURA

Con Prologis Essentials Marketplace ti offriamo servizi e attrezzature per avviare rapidamente la tua attività.



### CARRELLI ELEVATORI

Una soluzione semplice ed economica per carrelli elevatori, carrelli retrattili e transpallet preconfigurati dai nostri partner di livello internazionale.



### SCAFFALATURE

Il sistema di scaffalature che si adatta alle tue esigenze: un servizio facile e veloce che semplifica la disposizione degli scaffali.



### ILLUMINAZIONE A LED

Efficiente e affidabile: passa a un'illuminazione "intelligente" con controlli di movimento e luce diurna a un prezzo incredibilmente basso.



### PROLOGIS SOLARSMART

Sfrutta l'energia verde e trai vantaggio dall'energia in loco riducendo al contempo la tua impronta ecologica.

**PER UNA  
LOGISTICA  
RAPIDA ED  
EFFICIENTE**

**PROLOGIS<sup>®</sup>  
ESSENTIALS**



[prologis.it/  
prologis-essentials](https://prologis.it/prologis-essentials)

## IL TUO TEAM DEDICATO

Come parte del **miglioramento continuo dei nostri servizi**, abbiamo sviluppato il team di **customer experience** per soddisfare sempre meglio le tue esigenze.



**Marco Colombo**  
Leasing & Customer Experience, VP  
+39 335 18 16 566



**Fabio Cotroneo**  
Real Estate & Customer Experience,  
Manager  
+39 349 07 56 863



**Francesca Parnanzone**  
Operations Construction Manager  
+39 340 06 80 895



**Luca Credi**  
Facility Manager  
+39 342 38 05 730



**Margaryta Hnatenko**  
Real Estate & Customer Experience,  
Coordinator  
+39 333 19 73 324



IMMOBILIARE



AMBIENTE



EDILIZIA



COORDINAZIONE



GESTIONE  
DEGLI IMPIANTI