



**AREA OVERVIEW**

<b>WAREHOUSE</b>	ca. 13.299 m <sup>2</sup>
<b>MEZZANINE</b>	ca. 533 m <sup>2</sup>
<b>OFFICE</b>	ca. 792 m <sup>2</sup>

<b>COLUMN GRID</b>	13.7 m x 19.9 m
<b>TRUCKCOURT DEPTH</b>	40 m
<b>DOCK DOORS</b>	15 pcs
<b>GROUND LEVEL DOORS</b>	1 pcs
<b>PARKING TRUCKS</b>	0 pcs
<b>PARKING CARS</b>	101 pcs

<b>GROUND AREA</b>	ca. 20.703 m <sup>2</sup>
<b>FOOTPRINT</b>	ca. 13.506 m <sup>2</sup>
<b>COVERAGE RATE</b>	65%



Prologis Benelux  
 Symphony Offices  
 Gustav Mahlerplein 17-21  
 1082 MS Amsterdam, The Netherlands  
 phone +31(0)206556666  
 mail info-nl@prologis.com

**Johan de Vries Architect b.v.**

Rozemarijnstraat 3B  
 4797 AS Willemstad, Nederland  
 phone +31(0)0168471188  
 mail info@johandevriesarchitect.nl  
 web www.johandevriesarchitect.nl

Deze tek. is een schematische en globale weergave, niet op schaal en voldoet aan de Regeling Omgevingsrecht art. 2.8  
 De uitvoering is in hoofdlijnen en dient nader uitgewerkt te worden voor realisatie, niet van toelating meten.

projectnr.	dwgnr.	rev.	date
W209	001	3	16-04-2024