



Prologis Park Bremen DC3

Deutschland



Schauen Sie doch auf unserer Website vorbei!
www.prologisgermany.de



Prologis Park Bremen DC3

Deutschland



Im spekulativen Neubau Prologis Bremen DC3 sind ab Oktober 2020 zwei Einheiten mit insgesamt rund 17.000 Quadratmetern hochwertiger, multifunktionaler Logistikfläche verfügbar. Prologis errichtet die Logistikimmobilie auf einem Infill-Grundstück mit ca. 31.500 Quadratmetern im Bremer Industriepark.

Bremen

Bremen ist ein Logistikknotenpunkt mit idealer Anbindung für See-, Luft-, Schienen- und Straßentransporte. Die Stadt ist einer der begehrtesten Wirtschaftsstandorte in Deutschland und eine der führenden Regionen des Landes in den Bereichen Luft- und Raumfahrt, Seefahrt, Logistik, Automotive und Windenergie.

Bremen

Einwohnerzahl:
557.000

Ansässige Branchen: Luft- und Raumfahrt, Seefahrt, Logistik, Automotive und Windenergie.

Logistikdaten

Autobahnen:
A1, A27

Bodenlast:
70 kN/qm

Flughafen:
20 km

Lichte Höhe:
12 m

Hafen:
5 km

Bremer Innenstadt:
11 km

UMGEBUNGSKARTE



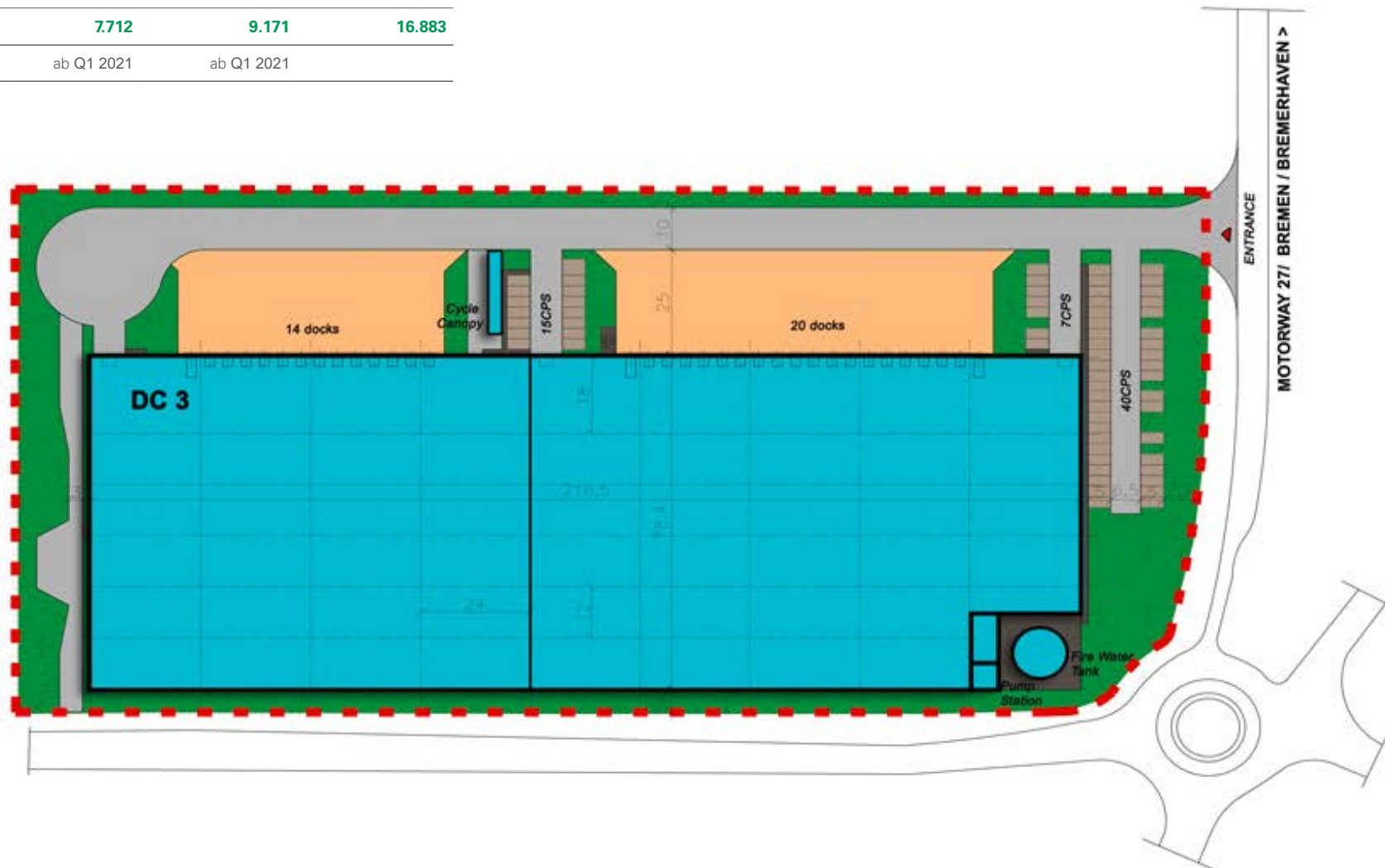
VOGELPERSPEKTIVE



PROLOGIS PARK BREMEN DC3

Alle Angaben in Quadratmetern

	UNIT 1	UNIT 2	TOTAL
Halle	7.399	8.858	16.257
Büro	313	313	626
Gesamt	7.712	9.171	16.883
Verfügbar	ab Q1 2021	ab Q1 2021	



SPEZIFIKATIONEN



Lagerhalle

- Lichte Höhe: 12 m
- Stützenraster: 12 m x 24 m / 18 x 24 m in der Kommissionierzone
- Flächenlast Bodenplatte: 70 kN/qm
- Rampentore (mit Überladebrücke): 33 Stück
- Halleneinfahrten (pro Unit): Unit 1: 1 Stück / Unit 2: 2 Stück
- Heizung: 18,9° C zentrale und individuelle Gaseinheiten
- Beleuchtung: LED

FÜR WEITERE INFORMATIONEN

**Prologis Germany
Management GmbH**
Peter-Müller-Strasse 22
D-40468 Düsseldorf
+ 49 (0) 211 542 310
+ 49 (0) 211 542 310 01
info-de@prologis.com

Julian Kux
Leasing Manager Germany
+ 49 (0) 211 542 310 34
+ 49 (0) 172 2701536
jkux@prologis.com

Prologis übernimmt keinerlei Haftung oder Gewährleistung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen in diesem Dokument. Alle Größendaten sind als ca.-Angaben zu verstehen. Prologis ist nicht verpflichtet, die Informationen dieses Dokuments auf einem aktuellen Stand zu halten und kann jederzeit – ohne vorherige Ankündigung – Änderungen vornehmen.



Schauen Sie doch auf unserer Website vorbei!
www.prologisgermany.de