



Přední odborníci na udržitelnost: Projekt na míru pro Jaguar Land Rover v Solihullu ve Velké Británii

Nick Ellis

Vedoucí oddělení korporátních nemovitostí ve Spojeném království, Jaguar Land Rover

„LOC bude hrát klíčovou roli v dlouhodobém strategickém plánu naší společnosti. Toto moderní zařízení nám nejen pomůže poskytovat to nejlepší pro naše zákazníky, ale také významně pomohlo místní komunitě, a to v podobě konkrétních ekonomických investic a tvorby pracovních příležitostí.“

zákazník:	Jaguar Land Rover
odvětví:	Automobilový průmysl
lokality:	Solihull, Velká Británie
velikost:	202 343 m ²
datum realizace:	Květen 2021

výzva

Společnost Jaguar Land Rover se v nedávné době zavázala, že do roku 2030 sníží emise skleníkových plynů v rámci svých vlastních provozů o 46 %. Když začali koncipovat své nové logistické operační centrum (LOC), přikládali tomuto cíli zvláštní význam. Společnost proto hledala důvěryhodného partnera s týmem interních odborníků na oblast udržitelnosti. Kromě toho má zákazník silné vazby v rámci komunity v Solihullu – chtěl zajistit, aby jejich investice byla trvalým přínosem jak pro obyvatele, tak pro životní prostředí.

řešení

Tým interních odborníků Prologis zajistil podporu pro zákazníka od samého začátku. Pro Jaguar Land Rover jsme navrhli projekt o rozloze 202 343 m², který měří, snižuje a omezuje emise uhlíku v souladu s rámcem organizace UKGBC pro tzv. „čisté nulové emise uhlíku“ (stejně jako každý logistický sklad postavený společností Prologis v posledních 15 letech). Díky eliminaci emisí uhlíku spojených se stavebním procesem budova přináší dlouhodobé výhody na poli udržitelnosti. Prologis navíc vlastnil pozemek v blízkosti Solihullu, díky čemuž zákazník mohl pomoci místní komunitě. Na lokální úrovni přinesl sociální a ekonomickou hodnotu ve výši 12 milionů liber, včetně investic ve výši 11,1 milionu liber, 97 týdnů praxe pro studenty a 118 týdnů školení.

projekt na míru postavený na důvěře
