

# 1,627 M<sup>2</sup>

Espacio Industrial



## Prologis Park Roble Edificio 3



Paseo Toyocán Km. 53.9 Carretera México -Toluca,  
Toluca

### UBICACIÓN

- Ubicado en una de las principales zonas industriales del submercado Toluca.
- Acceso directo a la carretera Toluca-México.
- Disponibilidad de mano de obra calificada.

<https://maps.app.goo.gl/F4EWmPSoGj4sewcz7>

### INSTALACIÓN

- Área disponible: 17,510 pies cuadrados / 1,626.73 metros cuadrados.
- 40.87 m<sup>2</sup> de oficinas.
- 1 cortina de andén.
- 3 cortinas de acceso.
- 17 lugares de estacionamiento.

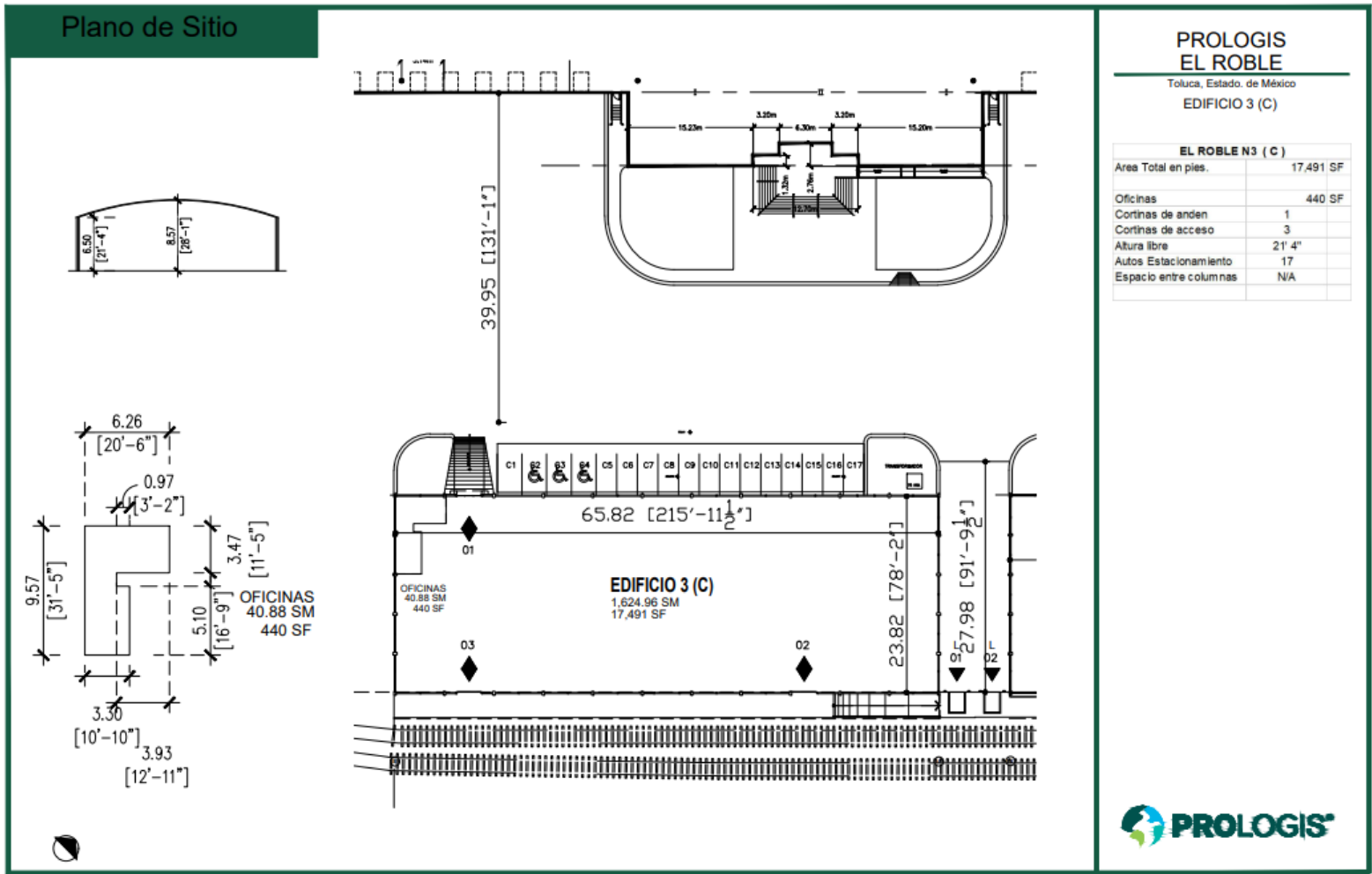
### VENTAJAS

- Dentro de un parque industrial.
- Sistema de acceso controlado.
- Equipos dedicados a la Experiencia del Cliente de Prologis y ofrecen atención en sitio.
- Ubicación privilegiada para operaciones logísticas.

Conoce nuestros servicios:  
[prologisessentials.com](https://prologisessentials.com)

# Prologis Park Roble Edificio 3

**Ana Bertha**  
**Del Real**  
 adelreal@prologis.com  
 Cel +52 56 4166 8709  
 Paseo de los Tamarindos 90  
 Torre 2 Piso 22  
 Bosques de las Lomas  
 CDMX 05120 México



MARZO 2025

No warranty or representation, expressed or implied, is made as to the accuracy of the information contained herein, and same is submitted subject to error and omissions.