



Pozemky v klíčových evropských lokalitách: Projekt na míru pro dm drogerie markt v Prologis Park Bratislava

Lenka Belanová

Vedoucí pro dodavatelský řetězec / logistiku ve společnosti, dm drogerie markt

„Naše nové prostory nám umožní ideální přístup na největší spotřebitelský trh na Slovensku a zároveň poskytnou vynikající zázemí pro naše zaměstnance. Oceňujeme přívětivé pracovní podmínky a udržitelnost logistického parku, kde nám Prologis vytvořil skladové prostory na míru.“

zákazník:	dm drogerie markt
odvětví:	Maloobchod
lokality:	Bratislava, Slovensko
velikost:	30 000 m ²
datum realizace:	Září 2022

výzva

Společnost dm drogerie markt, mezinárodní maloobchodní prodejce kosmetiky, zdravotnických potřeb a výrobků pro domácnost, měla dva požadavky: zaprvé velký sklad pro zásobování rostoucí sítě prodejen na Slovensku; zadruhé možnost regulace teploty uvnitř i vně skladu pro udržování optimálního stavu produktů. Zákazník hledal pozemek v klíčové lokalitě a také podporu odborníků, kteří by pomohli budovu přizpůsobit potřebám dm drogerie markt.

řešení

Díky pozemkovému fondu Prologis našel zákazník přesně to, co hledal. Prologis Park Bratislava se nachází pouhých 27 kilometrů východně od centra Bratislavy a 16 kilometrů od letiště, což z něj učinilo ideální distribuční centrum pro oslovení až 430 000 zákazníků v nejbohatším slovenském regionu. Interní tým odborníků Prologis spolupracoval s dm drogerie markt na přizpůsobení skladu, zavedení mechanismů pro regulaci teploty a instalaci tepelné izolace u nakládacích ramp. Výsledkem byl sklad na míru o rozloze 30 000 m² v prvotřídní lokalitě, který byl předán v září 2022.

projekt na míru postavený na důvěře