

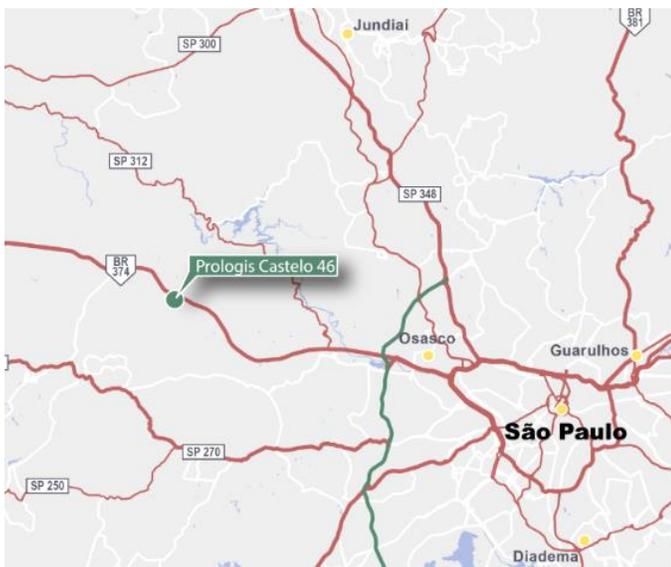
6.000 a 270.000 m²

Galpões logísticos para locação



Prologis Castelo 46

Rodovia Presidente Castelo Branco, km 46
Araçariguama / SP



Acesso Direto pela Rod. Pres. Castelo Branco

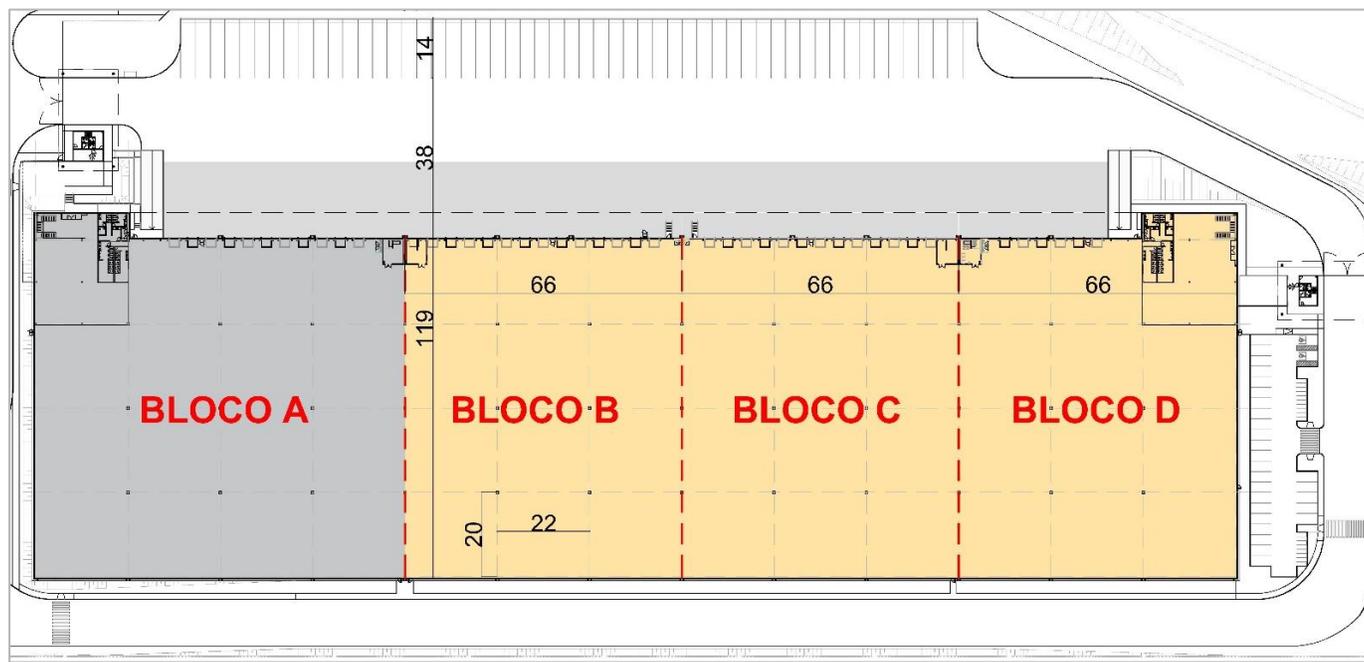
- 15 minutos do Rodoanel
- Fase 1 finalizada – 150.000 m²
- Em breve: Fase 2 – 120.000 m²
- Piso com capacidade para 5 ton/m²
- Pé-direito: 12m
- Construção em *tilt up*
- Lâmpadas LED
- Sistema de sprinkler completo
- Área de apoio com restaurante, gerência, vigilância, depósitos e coleta seletiva de lixo
- Portarias privadas blindadas
- Sistema completo de vigilância das áreas comuns com cercas, iluminação externa e CFTV

6.000 a 270.000 m²

Galpões logísticos para locação



Galpão 300



Bloco B		Bloco C		Bloco D	
Armazenagem	5.319,07 m ²	Armazenagem	5.319,07 m ²	Armazenagem	5.495,09 m ²
Mezanino	0,00 m ²	Mezanino	0,00 m ²	Mezanino	573,84 m ²
Marquise	394,20 m ²	Marquise	394,20 m ²	Marquise	261,87 m ²
Portaria	168,53 m ²	Portaria	168,53 m ²	Portaria	186,74 m ²
Área Privativa Total	5.881,80 m ²	Área Privativa Total	5.881,80 m ²	Área Privativa Total	6.517,54 m ²
Área Pro Rata	201,21 m ²	Área Pro Rata	201,21 m ²	Área Pro Rata	222,96 m ²
Área Locável Total	6.083,00 m ²	Área Locável Total	6.083,00 m ²	Área Locável Total	6.740,50 m ²

Prologis
Leandra Tripodi
ltripodi@prologis.com
+55 11 2665 - 6900
+55 11 99439 - 5726

Prologis
Ruan Carvalhosa
rcarvalhosa@prologis.com
+55 11 2665 - 6900
+55 11 98994 - 6136