



A legjobb szakértők a fenntarthatóság terén: A Jaguar Land Rover build to suit projektje az egyesült királyságbeli Solihullban

Nick Ellis

a Jaguar Land Rover egyesült királyságbeli vállalati ingatlanokkal foglalkozó részlegének vezetője

„A LOC kulcsfontosságú szerepet fog játszani a vállalatunk hosszú távú stratégiai tervében. Ez a korszerű létesítmény nemcsak abban segít, hogy a lehető legjobbat nyújtsuk az ügyfeleink számára, hanem a helyi közösséget is jelentős mértékben támogatja kézzelfogható gazdasági beruházásokkal és foglalkoztatási lehetőségekkel.”

ki:	Jaguar Land Rover
iparág:	Autóipar
helyszín:	Solihull, Egyesült Királyság
méret:	202 343 m ²
teljesítés dátuma:	2021. május

kihívás

A Jaguar Land Rover nemrégiben elkötelezte magát amellett, hogy 2030-ig 46%-kal csökkenti a saját üzemében az üvegházhatású gázok kibocsátását. Amikor elkezdtek kialakítani az új logisztikai műveleti központjukat (LOC), továbbra is tartani kívánták magukat elsődleges célkitűzésükhöz. A vállalat megbízható, belső fenntarthatósági szakértőkből álló csapattal rendelkező partnert keresett, aki képes megfelelni ezeknek az elvárásoknak. Emellett a Jaguar és a Land Rover is szoros kapcsolatot ápolt a solihulli közösséggel; biztosítani kívánták, hogy a befektetésük tartós előnyökkel járjon mind Solihull lakói, mind a környezet számára.

megoldás

A Prologis belső szakértőkből álló csapata már az első lépésektől kezdve örömmel nyújtott támogatást. Magasan képzett szakértőink segítettek egy 202 343 m²-es telephely megtervezésében a Jaguar Land Rover számára, amely az UKGBC nettó nulla szén-dioxid-kibocsátású keretrendszerének megfelelően méri, csökkenti és mérsékli a valós szén-dioxid-kibocsátást, csakúgy, mint a Prologis által az elmúlt 15 évben épített összes logisztikai raktár. Az építési folyamat szén-dioxid-kibocsátásának csökkentésével az épület hosszú távon mindig is kedvező hatással lesz a környezetre. A Prologis ráadásul Solihull közelében tudott biztosítani földterületet a raktárhoz, ezáltal a közösség lakói is profitálhattak belőle: a raktár 12 milliárd fontnyi társadalmi és gazdasági értéket teremtett helyi szinten, többek között 11,1 millió font költségvetést, 97 hét munkatapasztalat-szerzési lehetőséget és 118 hét képzési lehetőséget azok számára, akik építőipari szakképzettséget szeretnének szerezni.

bizalomra épülve, igények szerint építve