



Prologis Park Teresin

Teresin, DK92

160 000 m² powierzchni magazynowej

www.prologisteresin.com



Prologis Park Teresin

Teresin, DK92



160 000 metrów kwadratowych powierzchni magazynowej

40 kilometrów do centrum Warszawy

1 kilometr do drogi krajowej DK92

15 kilometrów do autostrady A2

O parku

Prologis Park Teresin składa się z trzech budynków o łącznej powierzchni blisko 160 000 metrów kwadratowych. Ten nowoczesny kompleks ma własną bocznice kolejową i połączenie z drogą krajową DK92 oraz autostradą A2 (Węzeł Wiskitki). Centrum oferuje idealne warunki do dystrybucji krajowej i międzynarodowej.

Lokalizacja

Prologis Park Teresin zlokalizowany jest na terenie gminy Teresin, około 40 kilometrów na zachód od centrum Warszawy, przy drodze krajowej DK92 oraz 15 kilometrów od autostrady A2 (Węzeł Wiskitki). Własna bocznica kolejowa zapewnia bezpośrednie połączenie z linią kolejową prowadzącą z Europy Zachodniej do krajów bałtyckich i Rosji. Bliskość ważnych szlaków komunikacyjnych drogowych i kolejowych umożliwia naszym obecnym i przyszłym klientom sprawną logistykę na terenie kraju, jak i zagranicę, co pozytywnie wpływa na rozwój ich biznesu.

Udogodnienia



Tuż przy drodze krajowej DK92



2 bramy wjazdowe



Komunikacja publiczna bezpośrednio przy parku



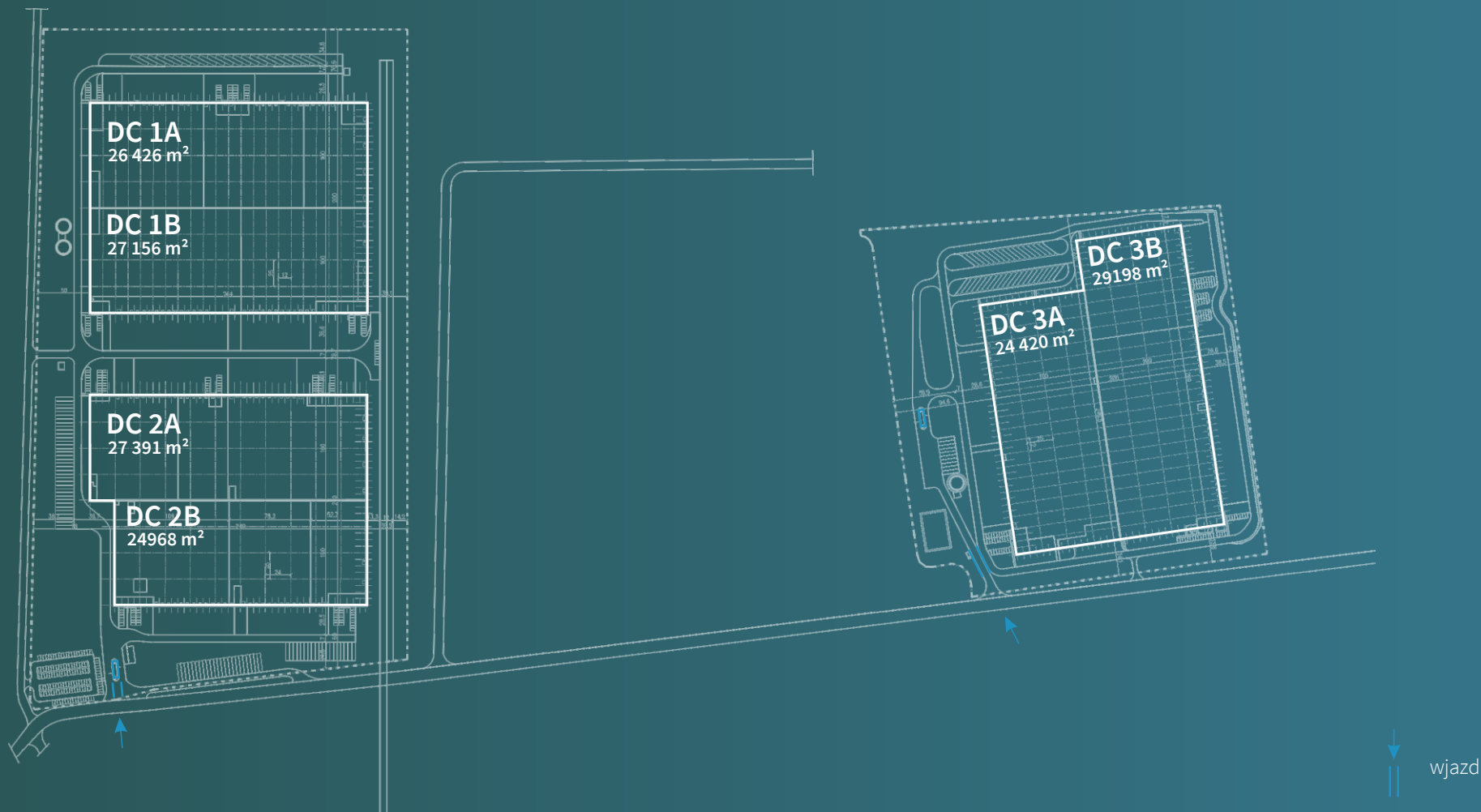
Liczne miejsca parkingowe



Telewizja przemysłowa



Bocznica kolejowa



Cechy budynków



Wysokość w świetle 10 m



Nośność posadzki 5T/m²



Instalacja tryskaczowa, system ESFR



Szerokie place manerowe



Obsługa techniczna na terenie parku



Bramy wjazdowe z poziomu "0"



Zdalny system odczytu mediów

Prologis Essentials

**Gwarancja łatwej konfiguracji
i płynnego działania**

Jesteśmy do Twojej dyspozycji, aby ułatwić Ci przygotowanie magazynu.

Prologis Essentials jest pierwszą kompletną platformą dla rozwiązań magazynowych, która pozwala na prowadzenie, optymalizację i rozwój firmy – według własnego uznania, w dowolnym czasie i miejscu.

Nasza platforma oferuje wygodny sposób wyposażenia magazynu we wszystkie elementy potrzebne do opłacalnego, szybkiego i bezproblemowego prowadzenia działalności. Stanowi także podstawę dla przeprowadzania modernizacji i niezbędnych wymian, a także wprowadzania rozwiązań tymczasowych – dla ułatwienia życia i oszczędności cennego czasu.



WÓZKI WIDŁOWE

Łatwe i ekonomiczne rozwiązanie dla prekonfigurowanych wózków widłowych, wózków wysokiego składowania i wózków paletowych od naszych światowej klasy partnerów.



SYSTEMY REGAŁOWE

System regałowy idealnie dostosowany do Twoich potrzeb oraz szybki i łatwy serwis, który znacznie ułatwi ustawienie regałów.



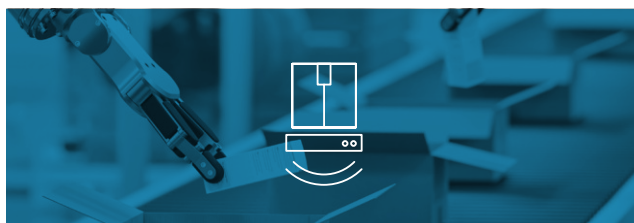
SOLARSMART

Wykorzystaj zieloną energię i czerp korzyści z własnego zasilania, jednocześnie zmniejszając swój ślad węglowy.



OŚWIETLENIE LED

Czas na wydajne i niezawodne unowocześnienie w niewiarygodnie niskiej cenie w postaci „inteligentnego” oświetlenia LED z czujnikiem ruchu i światła dziennego.



ROBOTY MAGAZYNOWE

Zmień swoją realizację i kompletację zamówień dzięki wydajnym systemom z wieloma robotami, które spełnią wszystkie potrzeby.



BEZPIECZEŃSTWO

Sprzęt ochronny zabezpieczający ludzi, materiały i wyposażenie w każdym magazynie.

Nasze usługi

Transport

Oferujemy naszym klientom szereg rozwiązań ułatwiających codzienny dojazd do pracy i powrót do domu. Zapewniamy dostęp do różnorodnych form transportu publicznego, a dla dojeżdżających rowerami przygotowaliśmy w części naszych parków specjalne wiaty rowerowe. W niektórych Parkach zainstalowaliśmy stacje ładowania samochodów elektrycznych, dodatkowo na Węgrzech udostępniamy darmową platformę do car sharingu.



Otoczenie Parku

Jesteśmy właścicielami naszych Parków i czujemy się za nie odpowiedzialni. Dbamy o tereny wokół Parków i wykonujemy prace porządkowe oraz utrzymujemy sieć bezpiecznych przejść dla pieszych, aby zapewnić naszym klientom bezpieczne i atrakcyjne miejsca pracy. W niektórych naszych Parkach znajdują się stołówki i strefy dla food trucków oferujące pracownikom dostęp do szerokiego wyboru posiłków.



Wellbeing

Jako zaangażowany zwolennik zdrowego stylu życia i wellbeing, projektujemy nasze parki tak, aby obejmowały tereny rekreacyjne, w których pracownicy mogą czerpać przyjemność z aktywności na świeżym powietrzu, pikników lub po prostu robiąc sobie przerwę podczas pracowitego dnia. Niektóre z naszych parków w CE mają boiska piłkarskie z miejscami do grillowania, które zapewniają naszym klientom możliwość organizowania imprez firmowych.



Bezpieczeństwo

Najwyższym priorytetem jest dla nas wygoda i bezpieczeństwo klientów. Dlatego w każdym Parku staramy się wprowadzać w tym zakresie najlepsze środki i powiązane z nimi usługi. We wszystkich Parkach zapewniamy całodobową ochronę terenu z budynkiem dla strażników oraz monitoring CCTV z rejestracją obrazu. Większość Parków jest całkowicie ogrodzona. Ponadto w Polsce, Czechach i na Słowacji, a wkrótce również na Węgrzech, zapewniamy możliwość automatycznej kontroli wjazdu dzięki systemom odczytu tablic rejestracyjnych.



Wspólnota Pracowników

Wszędzie tam, gdzie prowadzimy działalność zależy nam na budowie trwałych i szczerych relacji zarówno z klientami, jak i ze społecznościami lokalnymi. Do Parków w Polsce zapraszamy wycieczki szkolne, a na Węgrzech, w Czechach i na Słowacji organizujemy dla naszych klientów turnieje sportowe. Corocznym wydarzeniem w Prologis jest IMPACT DAY, podczas którego nasi pracownicy z całego świata uczestniczą w rozmaitych programach wolontariatu i wspólnie przekazują dobro społecznościami, wśród których mieszkają i pracują.



Nasze usługi

Więcej niż nowoczesny magazyn



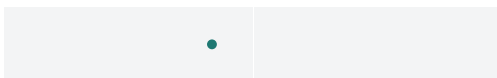
Dla biznesu, pracowników i społeczności

Naszym klientom zapewniamy znacznie więcej niż cztery ściany i dach magazynu. Staramy się dla nich stworzyć wysokiej jakości środowisko pracy. Jesteśmy odpowiedzialni za zarządzanie i utrzymanie budynków w Parkach Prologis i zależy nam, aby klienci czerpali korzyści z szerokiego wachlarza usług opracowanego z myślą o wspieraniu ich działalności. Usługi dostępne w parkach są podstawą naszego najnowszego konceptu - PARKlifeTM- pilotażowego projektu, który wystartował w pięciu parkach w Europie Środkowej. W kolejnych latach będziemy go konsekwentnie wdrażać we wszystkich Parkach Prologis w regionie.



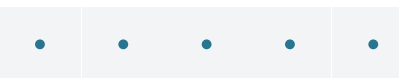
Transport

- TRANSPORT PUBLICZNY
- PROGRAM CARSHARING
- CARSHARING - MIEJSCA PARKINGOWE
- WIATY ROWEROWE
- PUNKT NAPRAWY ROWERÓW + WYPOŻYCZALNIA
- STACJA ŁADOWANIA POJAZDÓW ELEKTRYCZNYCH



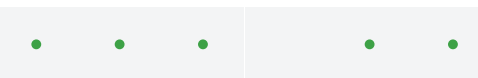
Bezpieczeństwo

- OCHRONA PARKU
- PARK OGRODZONY
- MONITORING CCTV
- BUDYNEK OCHRONY
- SYSTEM ODCZYTU TABLIC REJESTRACYJNYCH



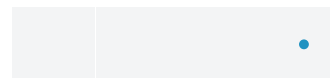
Otoczenie Parku

- UTRZYMANIE DRÓG WEWNĘTRZNYCH
- BEZPIECZNE TRASY DLA PIESZYCH
- OZNAKOWANIE PARKU
- STOŁÓWKA / STREFA DLA FOOD TRUCKÓW
- SYSTEM ODPROWADZANIA WODY Z PARKU
- UTRZYMANIE TERENÓW WOKÓŁ PARKU



Wellbeing

- BOISKO DO PIĘKI NOŻNEJ
- ZAPLECZE SOCJALNE / WIATY GRILLOWE
- SIŁOWNIA PLENEROWA
- AED



Wspólnota pracowników

- WYCIECZKI SZKOLNE
- TURNIEJ PIĘKI NOŻNEJ
- STAŁA POMOC TECHNICZNA





Skontaktuj się z nami



Piotr Lenczewski

T +48 735 206 484

E plenczewski@prologis.com



Patryk Czechowski

T +48 532 341 983

E pczechowski@prologis.com

Prologis Park Teresin

Al. XX-Lecia 23 A-E

96-515 Teresin

Opis zawarty w niniejszej broszurze to jedynie ogólne wytyczne, które nie stanowią w całości lub w części, oferty ani umowy.

©2023 Prologis. All rights reserved.