

# BOLOGNA INTERPORTO DC25

Superficie : 6 790 m<sup>2</sup>

Disponibilità : Q1 2022



## PARCO LOGISTICO

Prologis Park Bologna Interporto è costituito da 20 immobili per una superficie complessiva di circa 296.322 m<sup>2</sup>. Posizionati strategicamente grazie alla connessione con le autostrade A1, A13 e A14, gli immobili sono inseriti all'interno dell'Interporto di Bologna, distante circa 3 km dall'omonimo casello lungo l'autostrada A13 Bologna – Padova, 10 km a nord di Bologna e 15 km dall'aeroporto internazionale della città.

## EDIFICIO

Edificio logistico attualmente in costruzione di 6.774 mq situato all'interno del parco logistico Prologis Park Bologna Interporto. L'immobile verrà realizzato con 413 mq di uffici open space e 8 baie di carico mono fronte. Disponibile da Q1 2022.



Interporto di Bologna Blocco 13.6  
40016 San Giorgio in Piano (BO)  
Italia



pochi km dalle uscite autostradali  
A1, A13, A14



20 km dall'aeroporto di Bologna



5 km dalla stazione ferroviaria



20 km dal centro di Bologna

**PARK**life

Con PARKlife creiamo ambienti di lavoro e di vita che favoriscono il benessere dei nostri clienti e dei loro dipendenti, situati nel cuore dei nostri parchi logistici.

[prologis.it/parklife](http://prologis.it/parklife)

# BOLOGNA INTERPORTO DC25

Superficie : 6 790 m<sup>2</sup>

Disponibilità : Q1 2022

## PROLOGIS BOLOGNA INTERPORTO DC25



Prologis Bologna DC25



### SUPERFICIE

Magazzino	6 340 mq
Uffici	450 mq
<b>Totale</b>	<b>6 790 mq</b>

### SPECIFICHE TECNICHE

Ampiezza piazzali	35 m
Baie di carico mono fronte	8
Altezza	12 m
Parcheggi auto	43
Parcheggi camion	35
Portata pavimentazione	5t/m <sup>2</sup>
Impianto antincendio	Sprinkler ESFR
Illuminazione	LED

# BOLOGNA INTERPORTO DC25

Superficie : 6 790 m<sup>2</sup>

Disponibilità : Q1 2022

## SOLUZIONI SU MISURA

Con Prologis Essentials Marketplace ti offriamo servizi e attrezzature per avviare rapidamente la tua attività.

### CARRELLI ELEVATORI



Una soluzione semplice ed economica per carrelli elevatori, carrelli retrattili e transpallet preconfigurati dai nostri partner di livello internazionale.

### SCAFFALATURE



Il sistema di scaffalature che si adatta alle tue esigenze: un servizio facile e veloce che semplifica la disposizione degli scaffali.

### ILLUMINAZIONE A LED



Efficiente e affidabile: passa a un'illuminazione "intelligente" con controlli di movimento e luce diurna a un prezzo incredibilmente basso.

### PROLOGIS SOLARSMART



Sfrutta l'energia verde e trai vantaggio dall'energia in loco riducendo al contempo la tua impronta ecologica.

PER UNA  
LOGISTICA  
RAPIDA ED  
EFFICIENTE





[prologis.it/  
prologis-essentials](https://prologis.it/prologis-essentials)

## IL TUO TEAM DEDICATO

Come parte del **miglioramento continuo dei nostri servizi**, abbiamo sviluppato il team di **customer experience** per soddisfare sempre meglio le tue esigenze.



#### Marco Colombo

Leasing & Customer Experience, VP  
+39 335 18 16 566



#### Fabio Cotroneo

Real Estate & Customer Experience,  
Manager  
+39 349 07 56 863



#### Francesca Parnanzone

Operations Construction Manager  
+39 340 06 80 895



#### Luca Credi

Facility Manager  
+39 342 38 05 730



#### Margaryta Hnatenko

Real Estate & Customer Experience,  
Coordinator  
+39 333 19 73 324



IMMOBILIARE



AMBIENTE



EDILIZIA



COORDINAZIONE



GESTIONE  
DEGLI IMPIANTI