



Špičková banka pozemků v oboru: Logistické centrum BMW na míru v německém Bruckbergu

Niklas Wagner

Vedoucí oddělení poprodejních služeb, BMW

„Jsme přesvědčeni, že díky tomuto projektu můžeme našim klientům po celém světě nabídnout lepší služby a že jim z Dolního Bavorska můžeme dodávat potřebné díly nebývalou rychlostí.“

| | |
|-------------------------|------------------------|
| zákazník: | BMW |
| odvětví: | Automobilový průmysl |
| lokality: | Bruckberg, Německo |
| velikost: | 144 000 m ² |
| datum realizace: | Březen 2016 |

výzva

Denně projede silnicemi miliony automobilů značky BMW a MINI, které se skládají z více jak 300 000 různých dílů. Více než 90 % objednávek, od drobných dílů až po velké kapoty, spadá do kategorie urgentních. BMW potřebovalo sklad, který by zvýšil rychlost a efektivitu poprodejní logistiky skupiny a pomohl jí nabídnout zákazníkům lepší služby v celosvětovém měřítku.

řešení

Díky špičkovému pozemkovému fondu Prologis nabídnul BMW možnost vybrat si lokalitu, která by mohla sloužit jejich klientům po celém světě, a to z jednoho místa. Společnost vyžadovala relativně krátký časový rámec výstavby – od dubna 2015 do března 2016. Vyřešili jsme administrativní překážky spojené s povoleními procesy a nákupem a nabídli BMW projekt na míru o rozloze 144 000 m² v německém Bruckbergu. Náš tým interních odborníků z různých oborů identifikoval potřebu primárních i vedlejších skladů pro skladování automobilových dílů BMW a také kancelářských budov o rozloze 5 500 m² pro její zaměstnance. Zastavěný pozemek se rozkládá na ploše o přibližné velikosti 35 fotbalových hřišť. BMW bylo spokojeno se schopností společnosti Prologis poskytnout v rámci jejich napjatého časového harmonogramu vhodné místo a nyní může z této lokality v Dolním Bavorsku obsluhovat zákazníky po celém světě.

projekt na míru postavený na důvěře
