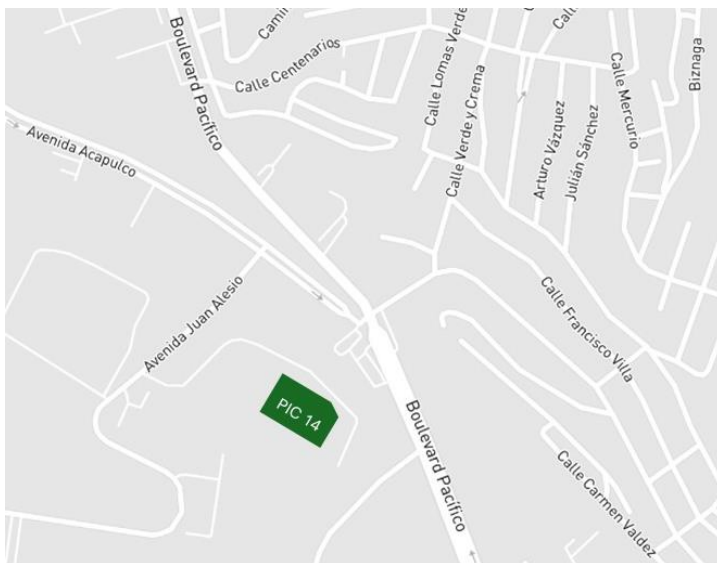


# 149,082 SF

**Calle Juan Alessio #12440**  
**Parque Industrial Pacifico, 22100 Tijuana, B.C.**

Pacifico Industrial Center 14



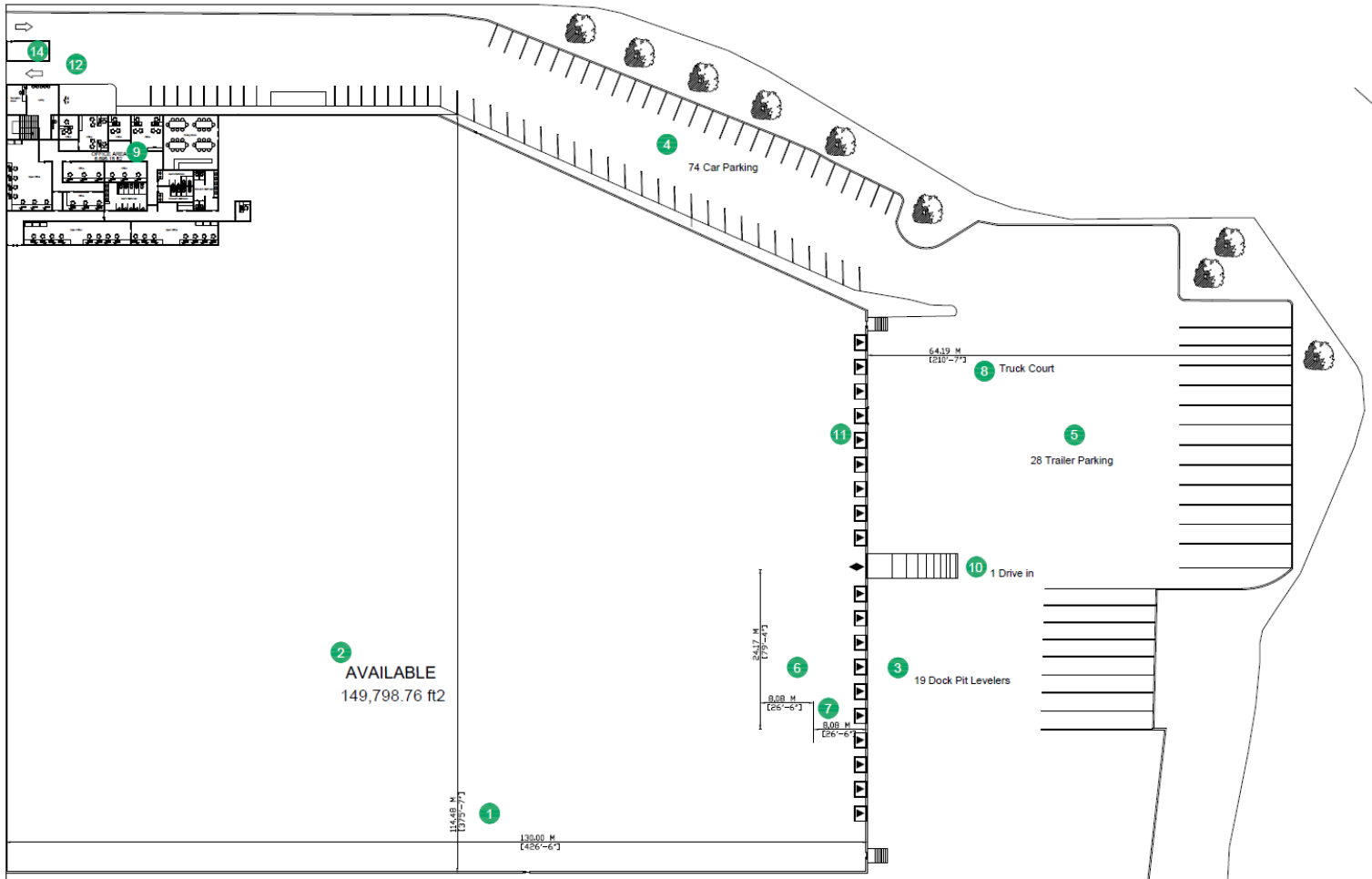
- Edificio stand alone con altura clase A.
- Ubicado dentro del Parque Industrial Pacifico
- Cercano a subestación electrica de alta capacidad.

## Especificaciones de la Propiedad

Espacio Disponible	149,082 SF
Oficinas en Planta Baja	6,695 SF
Oficinas en Mezzanine	4,639 SF
Altura Minima	27'
Andenes	19
Rampas	1
Estacionamientos de Trailer	28
Estacionamientos de Empleados	74
Capacidad Electrica	300 KVAs
Sistema Contra Incendios	Gabinetes y Mangueras
Iluminación	LED



Unlock the full potential of your warehouse with one strategic, single-source partner.



Para mas información:

**Genaro A. Lopez**  
Director, Market Officer  
glopez@prologis.com  
m +52 664 387 8493