

CABANILLAS DC1

Superficie : **12.819 m²**

Disponibilidad : **Inmediata**



EDIFICIO

Cabanillas DC1 es parte de la plataforma logística Prologis Park Cabanillas y cuenta con una superficie de 12.819 m², incluyendo espacio de oficinas. Este complejo está compuesto por 3 naves logísticas de un total de 37.879 m². Cuenta con 8 muelles de carga hidráulicos, dos portones de acceso para trailers y vigilancia y control de acceso 24 horas.

UBICACIÓN

Cabanillas del Campo es un municipio de la provincia de Guadalajara, situado a 60 km al noroeste de Madrid. La nave está estratégicamente situada a solo 45 km del aeropuerto Adolfo Suarez de Madrid – Barajas y a 12 km de Guadalajara, con una población aproximada de 86.000 habitantes.



Calle Rayo, 3
19171 Cabanillas del Campo



Accesos inmediatos a la A-2 y R-2 (salida 44)



Distancia al Aeropuerto Adolfo Suarez Madrid-Barajas: 45 Km



Conexion por ferrocarril a los principales puertos de carga del país.



Distancia a Madrid : 60 km

PARKlife™

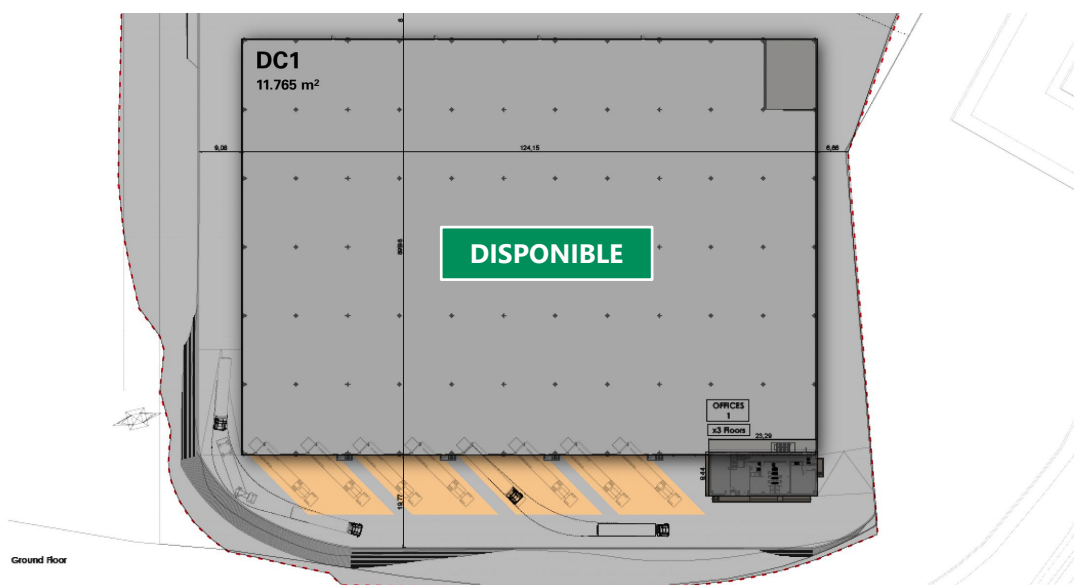
Con PARKlife™ ofrecemos mucho más que edificios logísticos industriales: creamos los espacios y lugares en los que pueden prosperar los negocios de nuestros clientes, donde los empleados disfruten de su trabajo y puedan florecer las comunidades y la naturaleza. <https://www.prologis.es/parklife>

CABANILLAS DC1

Superficie : **12.819 m²**

Disponibilidad : **Inmediata**

PROLOGIS CABANILLAS DC1



SUPERFICIE

	Mod 0	Mod 1
Almacén	832	10 253
Oficinas	674	1.060
Total disponible 12 819 (m ²)	1 506	11 313

DESCRIPTIVO TÉCNICO

Altura	12,3 m
Muelles	21
Sistema contra incendios	Sprinkler, BIEs
Iluminación	LED
Modulo 0 independiente	
Certificación	LEED Gold
Seguridad 24 h	
Control de accesos	

CABANILLAS DC1

Superficie : **12.819 m²**

Disponibilidad : **Inmediata**

SERVICIOS DISEÑADOS PARA USTED

Prologis Essentials Marketplace le ofrece todo el equipo operativo necesario para asegurarle un inicio ágil y sin preocupaciones.



FORKLIFTS

Una solución sencilla y rentable para carretillas preconfiguradas, retráctiles y de palets gracias a nuestros partners experimentados.



RACKING

El sistema de instalación de estanterías adecuado para satisfacer sus necesidades: un servicio rápido y sencillo que simplifica la organización de las estanterías.



LED LIGHTING

Fácil de instalar, eficiente y fiable: actualice su edificio con una iluminación LED 'inteligente' que incorpora controles de movimiento y luz diurna a un precio increíblemente bajo.



PROLOGIS SOLARSMART

Aproveche la energía verde y genere energía en su propio edificio mientras reduce su huella de carbono.



**UNA RÁPIDA
PUESTA EN
MARCHA**



<https://www.prologis.es/prologis-essentials>

UN EQUIPO DE PROFESIONALES COMPROMETIDOS

Como parte de la **mejora continua de nuestros servicios**, hemos desarrollado el **Customer Experience Team** para responder mejor a sus necesidades.



Manuel Hurtado de Amézaga
Director, CX & REM Leasing
+34 680 663 006



Laura Capdevila
Director, CX & REM Property



Raúl de Frutos
Facility Manager



INMOLOGÍSTICO



MEDIOAMBIENTE



CONSTRUCCIÓN



COORDINACIÓN



GESTOR DE
INSTALACIONES