



# Prologis Park Dąbrowa

## Dąbrowa Górnicza, S1

144,000 square meters

[www.PrologisDabrowa.com](http://www.PrologisDabrowa.com)



# Prologis Park Dąbrowa

Dąbrowa Górnicza, S1



## 144 000

metrów kwadratowych powierzchni magazynowej  
square meters of industrial space

## 26

kilometrów do centrum Katowic  
kilometers to Katowice city centre

## 3

kilometry do drogi ekspresowej S1  
kilometers to S1 express way

## Inwestycja

Prologis Park Dąbrowa to nowoczesne centrum dystrybucyjne o łącznej powierzchni 144 000 metrów kwadratowych. Park powstał na terenach przemysłowych, które przeszły gruntowną transformację, z budową całej infrastruktury pomocniczej łącznie. Profesjonalnie zarządzany Prologis Park Dąbrowa to doskonałe miejsce dla klientów ceniących strategiczną lokalizację i wysoką jakość usług.

## Investment

Prologis Park Dąbrowa is a modern distribution park totalling 144,000 square meters of warehouse and office space. As a former brownfield, the park site has undergone a complete transformation, including development of all supporting infrastructure. The professionally managed Prologis Park Dąbrowa is an ideal choice for those customers who value strategic location and high-quality service.

## Lokalizacja

Prologis Park Dąbrowa znajduje się w północno-wschodniej części Śląska, w Dąbrowie Górniczej. W pobliżu Prologis Park Dąbrowa przebiega wiele ważnych szlaków, takich jak droga szybkiego ruchu S1 oraz droga krajowa 94. Trasa szybkiego ruchu S1 zapewnia bezpośrednie połączenie z autostradą A4 i Międzynarodowym Portem Lotniczym w Katowicach. Dąbrowa Górnicza ma także rozległą sieć kolejową, zapewniającą połączenie z linią Warszawa-Katowice (VI korytarz paneuropejski) oraz pobliskim terminalem Linii Hutniczej Szerokotorowej w Sławkowie.

## Location

Prologis Park Dąbrowa is located in the northeastern part of the Silesian region. There are many important routes crossing nearby Prologis Park Dąbrowa in Dąbrowa Górnicza, including the S1 expressway and national road 94. Expressway S1 is a direct connection to the A4 motorway and to Katowice International Airport. Dąbrowa Górnicza also has extensive railway network access, including the Warsaw-Katowice line (VI Pan-European corridor), and is near the Broad Gauge Metallurgy Line terminal in Sławków.

## Udogodnienia

### Advantages



Tuż przy drodze ekspresowej S1  
By S1 express way



2 bramy wjazdowe  
2 entrance gates



Komunikacja publiczna bezpośrednio przy parku  
Public transport next to the park



Liczne miejsca parkingowe  
Ample parking spaces



Telewizja przemysłowa  
CCTV








Bocznica kolejowa  
Railway siding

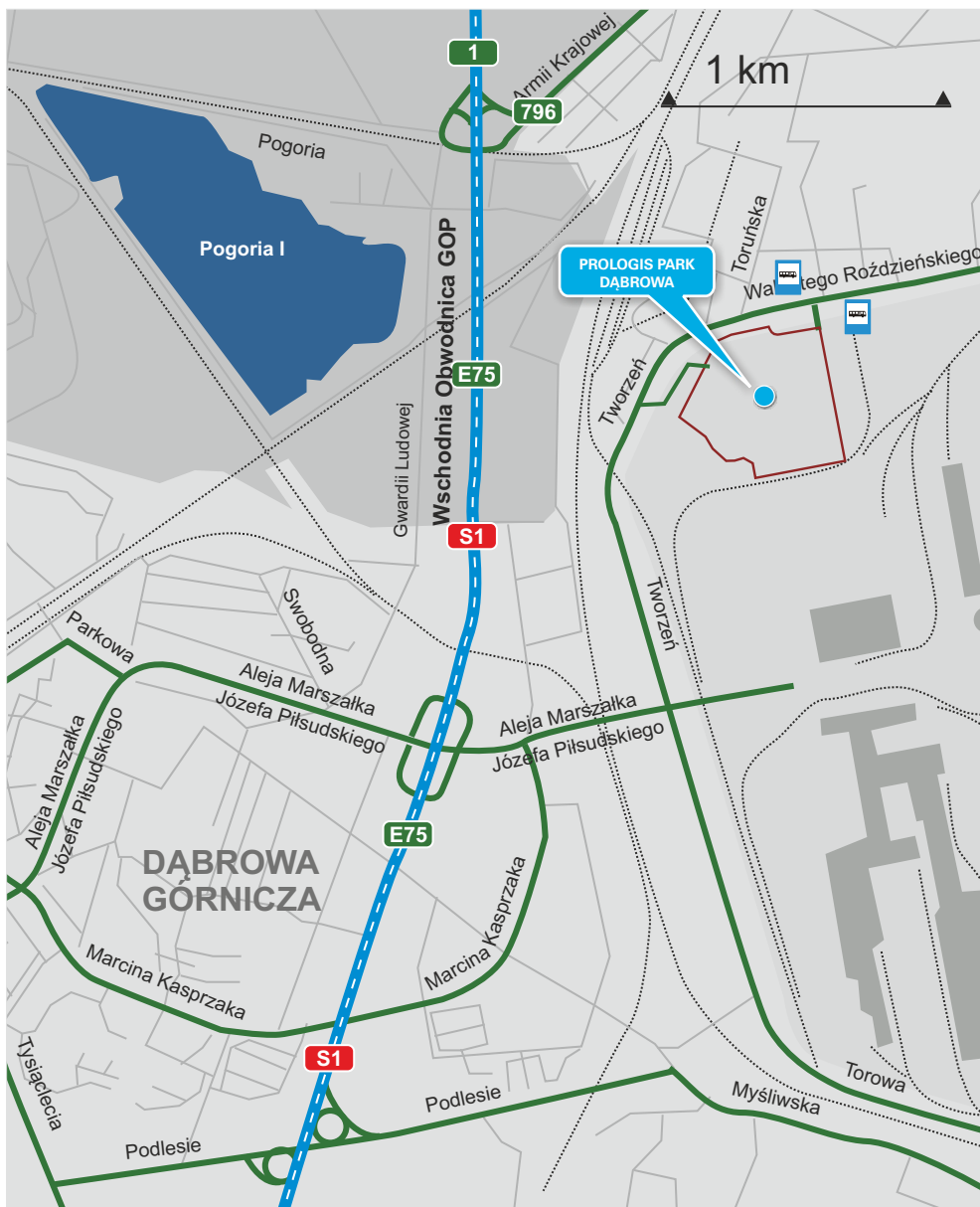




## Cechy parku Advantages

- 
Wysokość w świetle 10 m  
Clear height 10 m
- 
Nośność posadzki 5T/m<sup>2</sup>  
Floor loading capacity 5T/m<sup>2</sup>
- 
Instalacja tryskaczowa, system ESFR  
ESFR sprinkler system
- 
Szerokie place manerowe  
Wide manoeuvring truck court
- 
Obsługa techniczna na terenie parku  
Technical support on site
- 
Bramy wjazdowe z poziomu "0"  
Drive-in doors
- 
Zdalny system odczytu mediów  
Smart Metering System





---

**Piotr Brycki**

+48 662 006 124  
pbrycki@prologis.com

**Prologis Park Dąbrowa**

ul. Roździeńskiego 12  
41-303 Dąbrowa Górnicza

---

Opis zawarty w niniejszej broszurze to jedynie ogólne wytyczne, które nie stanowią w całości lub w części, oferty ani umowy.

The details contained in this brochure are intended as a general guideline only and do not constitute, nor constitute part of, any offer or contract.

©2018 Prologis. All rights reserved.