

CAMARMA DC1

**CAMARMA****DE ESTERUELAS**Calle las Avutardas, 8
28816**DISPONIBILIDAD
INMEDIATA****SUPERFICIE TOTAL
13 196 m²**

EL EDIFICIO

Prologis Park Camarma DC1 es una plataforma logística de 69.092 m², dividida en 2 edificios de 55.896 y 13.196 m², en el corazón del Corredor de Henares, la mejor ubicación logística de Madrid. Dispone de amplios viales de acceso. Cerramiento de la parcela mediante valla perimetral.



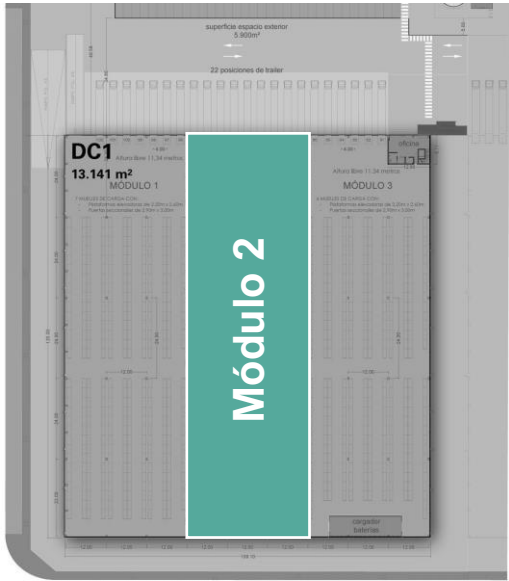
ACCESOS

- A 2 km de la autovía A-2 (Madrid- Barcelona) con la A-1 (Madrid-Burgos) en el P.K. 50
- A 2 km. de la R-2.
- Accesos inmediatos a la A-2 y R-2 (salida 44)
- A 26 km del Aeropuerto Adolfo Suárez Madrid-Barajas
- Autobús nº 251 y 255
- A 32,5 km de Madrid centro



CAMARMA DC1 - Módulo 2

	DC1
Almacén	12 996 m²
Oficinas	200 m²
TOTAL DISPONIBLE	13 196 m²



DESCRIPCIÓN TÉCNICA



Muelles de carga 22



Protección contra incendios Sprinkler BIEs



Rampa de accesos sí



Altura libre 12m



Resistencia del suelo 5 t/m²



Seguridad 24h sí



Iluminación LED



Sostenibilidad LEED Gold



Control de accesos sí

Tu socio para soluciones llave en mano.

Soluciones de almacenamiento
con **Prologis Essentials**



DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN

Estudios, obras, instalaciones
eléctricas y adecuaciones a medida.



EQUIPAMIENTO E INTRALOGÍSTICA

Carretillas elevadoras,
transportadores, estanterías,
muelles y equipamiento.



SEGURIDAD Y CONECTIVIDAD

Videovigilancia, control de
accesos, redes, Wi-Fi y
equipamiento informático.



TEMPERATURA Y ENERGÍA

Temperatura controlada,
calefacción, ventilación y
eficiencia energética.



AUTOMATIZACIÓN

Soluciones robotizadas e
inteligentes para optimizar
sus operaciones.



ILUMINACIÓN INTELIGENTE

Iluminación LED de alto rendimiento
para mayor confort y ahorro
energético.

Una solución llave en mano, un **único interlocutor.**



Ahorro de tiempo
y eficiencia



Control de costes
y rendimiento



Fiabilidad
y tranquilidad

Equipo

En el marco de la mejora continua de nuestros servicios, **un equipo especializado** le acompaña para responder a sus necesidades operativas.



**Manuel Hurtado
de Amézaga**
Director, CX
& REM Leasing

mhurtado@prologis.com



+34 680 663 006



Un único interlocutor



Rapidez



Simplicidad



Eficiencia

Contacte con nosotros